

**FABBRICATI STRUMENTALI - indisponibili**

RIF. SCHEDA	IMMOBILE	VOLUME MC.	VALORE D'INVENTARIO IN €.	RENDITA LORDA ANNUA IN €.
1/S	Piazzale Mazzini 14/15	6.485	442.331,79	
2/S	Piazzale Mazzini 16	18.022	1.999.211,05	
3/S	Via B. Pellegrino 192	50.217	3.736.564,56	
4/S	Via Mons. Fortin 34	5.160	374.124,43	
5/S	P.za De Claricini 12 (Selvazzano)	38.935	17.100.356,45	114.473,75
	<b>Totale edifici strumentali</b>	<b>118.819</b>	<b>23.652.588,28</b>	<b>114.473,75</b>

**FABBRICATI DA REDDITO - disponibili**

RIF. SCHEDA	IMMOBILE	UNITA'	VALORE D'INVENTARIO IN €.	RENDITA LORDA ANNUA IN €.
1/F	P.le Mazzini 12 - Padova	12	3.339.801,71	142.322,20
2/F	Via P. F. Calvi 10 - Padova	2	519.748,49	75.107,80
3/F	Via R. da Piazzola 47 - Padova	8	1.004.471,96	54.462,47
4/F	Via Vesalio 8 - Padova	11	490.017,05	0,00
5/F	Via S. G. di Verdara 49/55 - Padova	8	639.366,72	15.360,00
6/F	Via Altinate 157 - Padova	3	289.477,61	20.400,00
7/F	Via Roma 45 - Padova	3	178.221,08	0,00
8/F	Via J. Facciolati 156 - Padova	1	109.323,65	5.266,72
9/F	Via Segantini 17 - Padova	1	84.821,18	5.314,73
10/F	Via Usodimare 22 - Padova	8	814.404,90	37.248,10
11/F	Via Marghera 45 - Padova	1	100.646,78	0,00
12/F	Via Cavalletto 3 - Padova	4	521.802,62	49.078,77
13/F	Via D'Acquapendente 16 - Padova	6	463.717,38	49.269,72
14/F	Via Polacco 2 - Padova	1	227.649,41	9.120,00
15/F	Via Mons. Fortin 26/27 - Padova	12	592.711,20	41.622,60
16/F	Via Mons. Fortin 28/29 - Padova	13	645.794,20	35.062,59
17/F	Via Mons. Fortin 30/31 - Padova	16	930.074,46	50.497,23
18/F	Via Mons. Fortin 32/33 - Padova	16	930.074,46	58.354,29
19/F	Via Mons. Fortin 39 - Padova	1	164.102,74	16.800,00
20/F	Via Gelsi 13 - Piove di Sacco (PD)	1	0,00	0,00
21/F	Via Guido Reni 2 - Selvazzano Dentro (PD)	5	630.716,66	15.240,30
22/F	Via Pullè - Padova	35	2.379.449,88	89.802,13
23/F	Via Monte Lungo 4 - Padova	7	586.294,44	22.466,37
24/F	Via S. Francesco - Limena (PD)	26	1.064.916,48	46.528,92
25/F	Piazza Umberto 1° - Fontaniva (PD)	16	1.449.871,58	65.506,60
26/F	Via Tergola - S. Giustina in Colle (PD)	1	23.929,25	0,00
27/F	Via Cesare Battisti 200 - Abano Terme (PD)	3	185.760,95	0,00
28/F	Via Isonzo n. 46 - Padova	1	0,00	0,00
29/F	Via Bainsizza - Padova	1	0,00	0,00
30/F	Via Gelsi 30 - Piove di Sacco (PD)	1	110.615,24	0,00
31/F	Via Gioberti 22 - Rubano (PD)	1	0,00	0,00
32/F	Via Rina 7/9 - Torreglia (PD)	2	40.606,27	0,00
33/F	Fara Sabina (Rieti)	1	20.990,60	0,00
	<b>Totale Fabbricati</b>		<b>18.539.378,95</b>	<b>904.831,54</b>

**TERRENI**

<b>RIF. SCHEMA</b>	<b>COMUNE</b>	<b>SUPERFICIE MQ.</b>	<b>VALORE D'INVENTARIO IN €.</b>	<b>RENDITA LORDA ANNUA IN €.</b>
<b><u>Terreni di sedime</u></b>				
1/S	Padova	1.080	310.357,49	
2/S	Padova	1.425	1.340.755,84	
3/S	Padova	16.667	2.491.005,26	
4/S	Padova	6.599	248.700,63	
5/S	Selvazzano Dentro - PD	13.000	260.000,00	
1/F	Padova	1.140	834.950,42	
2/F	Padova	170	129.937,12	
3/F	Padova	450	251.117,99	
4/F	Padova	470	122.504,26	
5/F	Padova	1.120	159.841,68	
6/F	Padova	140	72.369,40	
7/F	Padova	140	44.555,27	
8/F	Padova	190	27.330,91	
9/F	Padova	770	21.205,30	
10/F	Padova	1.090	203.601,22	
11/F	Padova	80	25.161,70	
12/F	Padova	415	130.450,66	
13/F	Padova	200	115.929,35	
14/F	Padova	65	56.912,35	
15/F	Padova	8.483	148.177,80	
16/F	Padova	8.483	161.448,55	
17/F	Padova	8.483	232.518,62	
18/F	Padova	8.483	232.518,62	
19/F	Padova	6.599	41.025,68	
20/F	Piove di Sacco -PD	3.120	0,00	
21/F	Selvazzano Dentro - PD	1.031	8.591,66	
22/F	Padova	2.044	594.862,46	
23/F	Padova	470	146.573,62	
24/F	Limena - PD	3.057	266.229,14	
25/F	Fontaniva - PD	1.623	362.467,90	
26/F	S. Giustina in Colle - PD	45	5.982,31	
27/F	Abano Terme - PD	2.017	46.440,24	
28/F	Padova	4.347	0,00	
29/F	Padova	1.340	0,00	
30/F	Piove di Sacco -PD	1.565	27.653,81	
31/F	Rubano	1.994	0,00	
32/F	Torreglia	1.092	10.151,57	
33/F	Fara Sabina - Rieti	1.850	5.247,65	
	<b>Totale aree di sedime</b>	<b>111.337</b>	<b>9.136.576,48</b>	

<b><u>Terreni agricoli</u></b>				
1/T	ABANO TERME	34.585	51.149,81	5.250,00
2/T	LIMENA	8.009	12.460,50	600,00
3/T	LIMENA	1.065	1.571,06	
4/T	LIMENA	113.349	137.847,16	14.633,36
8/T	PADOVA	3.960	1.380,38	
9/T	PADOVA	6.370	7.728,75	
10/T	PIOVE DI SACCO	135.665	178.888,51	
11/T	PIOVE DI SACCO	16.909	20.086,32	2.000,00
12/T	RUBANO	52.370	55.905,19	
13/T	RUBANO	7.490	7.190,44	
14/T	RUBANO	97.939	102.863,26	
15/T	SACCOLONGO	30.453	41.519,25	
17/T	SELVAZZANO	49.283	78.907,52	
18/T	TORREGLIA	9.193	7.926,19	
19/T	TORREGLIA	30.503	25.454,25	105,00
20/T	TORREGLIA	31.127	6.834,39	
22/T	VILLA DEL CONTE	17.909	21.227,07	
23/T	VILLAFRANCA PAD.	3.711	6.015,94	
24/T	CESIO MAGGIORE	21.270	2.487,38	
25/T	FARA SABINA	13.590	5.698,69	
26/T	LIMENA	111	205,88	
27/T	LIMENA	2.388	4.161,38	
28/T	FONTANIVA	226	411,76	
29/T	FONTANIVA	15.564	33.451,39	1.400,00
30/T	FONTANIVA	1.008	983,82	
31/T	FONTANIVA	151	118,13	
	Proventi netti conduzioni in economia			10.600,19
	<b>Totale terreni agricoli</b>	<b>704.198</b>	<b>812.474,42</b>	<b>34.588,55</b>
<b><u>Aree edificabili</u></b>				
5/T	LIMENA	76.340	3.934.533,00	9.866,64
6/T-7/T	PADOVA	161.046	5.000.000,00	
16/T	SELVAZZANO	9.330	418.000,00	
21/T	VIGONZA	18.350	344.280,00	
	<b>Totale aree edificabili</b>	<b>265.066</b>	<b>9.696.813,00</b>	<b>9.866,64</b>
	<b>Totale terreni</b>	<b>1.080.601</b>	<b>19.645.863,90</b>	<b>44.455,19</b>
<b>RIEPILOGO GENERALE</b>			<b>VALORE</b>	<b>RENDITA</b>
			<b>D'INVENTARIO IN</b>	<b>LORDA IN €.</b>
			<b>€.</b>	
<b>FABBRICATI</b>				
Beni indisponibili			23.652.588,28	114.473,75
Beni disponibili			18.539.378,95	904.831,54
<b>TERRENI</b>				
Aree di sedime	MQ.	111.337	9.136.576,48	
Terreni agricoli	MQ.	704.198	812.474,42	34.588,55
Aree edificabili	MQ.	265.066	9.696.813,00	9.866,64
<b>TOTALE INVENTARIO BENI IMMOBILI</b>			<b>61.837.831,13</b>	<b>1.063.760,48</b>