

Relazione del Collegio dei Revisori

Bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2017

dell'IPAB Alta Vita - Istituzioni Riunite di Assistenza - IRA

Il Collegio dei Revisori dei Conti

verificato

che il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2017 dell' IPAB "Alta Vita – Istituzioni riunite di assistenza - IRA", costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa, è predisposto in conformità agli allegati A6-A7-A8 alla DGRV 780/2013, ed è corredato dalla Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione

ha esaminato

- **lo stato patrimoniale ed il conto economico**, le cui risultanze sono riassunte per macro voci nel seguente prospetto (valori in unità di euro):

STATO PATRIMONIALE	31/12/2017	31/12/2016
Attivo		
Immobilizzazioni	59.034.932	60.676.500
Attivo Circolante	3.380.696	4.094.448
Ratei e Risconti attivi	18.363	19.458
Totale attivo	62.433.991	64.790.405
Passivo		
Patrimonio Netto	55.150.762	56.016.268
Fondi per rischi ed oneri	729.750	511.649
Debiti	5.192.350	6.755.352
Ratei e Risconti passivi	1.361.129	1.507.136
Totale passivo e Patrimonio Netto	62.433.991	64.790.405
CONTO ECONOMICO	31/12/2017	31/12/2016
A Valore della produzione	23.302.668	23.864.467
B Costi della Produzione	22.649.708	22.742.128
(A-B) Differenza tra valore e costi della produzione	652.961	1.122.339
C Risultato dell'area finanziaria	-28.804	-98.266
D Rettifiche di valore di attività finanziarie	-79.928	-76.414
Risultato prima delle imposte	544.229	947.659
Imposte sul reddito	-620.616	-646.210
Utile (perdita) di esercizio	-76.386	301.448

- il **rendiconto finanziario** che presenta le variazioni delle disponibilità liquide avvenute nell'esercizio e rileva il flusso finanziario dell'attività che ha consentito il miglioramento della posizione finanziaria netta dell'Ente;
- la **nota integrativa** che espone i principi di redazione, i criteri di valutazione ed illustra la composizione delle voci dello stato patrimoniale e del conto economico;
- la **relazione** del Presidente del Consiglio di Amministrazione che illustra l'andamento della gestione, i risultati conseguiti ed informa sui principali avvenimenti accaduti dopo la chiusura dell'esercizio.

Il Bilancio è stato redatto nel rispetto dei principi generali previsti dal Codice Civile e dai Principi contabili nazionali formulati dall'organismo italiano di contabilità (OIC) in quanto compatibili, con le eccezioni previste dall'art. 22 della DGRV 780/2013 in merito ai criteri di determinazione del valore di iscrizione dei fabbricati e dei terreni.

Il procedimento di verifica del bilancio è stato svolto tenendo conto delle dimensioni e dell'assetto organizzativo dell'Ente; esso comprende l'esame, in base ai controlli a campione, degli elementi probativi a sostegno dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e correttezza dei criteri di valutazione indicati nella nota integrativa.

E' stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui il Collegio ha avuto conoscenza a seguito dell'attività di verifica periodica e dei contatti con gli uffici.

I criteri utilizzati nella redazione del bilancio chiuso il 31/12/2017 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio.

Nella relazione del Presidente sono illustrati i risultati dell'attività assistenziale, della riorganizzazione delle risorse umane e della gestione del patrimonio. Inoltre, si mettono in evidenza le decisioni che il Consiglio di Amministrazione ha adottato per continuare ad operare nella direzione del controllo della spesa.

Il conto economico rileva una perdita di 76.386 euro, comprensiva dell'importo di 698.152 euro per ammortamenti sterilizzabili. Il risultato, tenuto conto di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 21 della DGR 780/2013, esclude l'applicazione delle previsioni dell'art. 8, comma 7 della Legge Regionale n. 43/2012.

Il patrimonio netto al 31/12/2017, comprensivo del risultato di esercizio e della variazione delle riserve, è aggiornato a 55.150.762 euro, con un decremento rispetto all'esercizio precedente di 865.506 Euro, di cui svalutazione di immobilizzazioni per 821.000 euro come indicato in nota integrativa.

Il debito verso banche, con scadenza entro i 12 mesi, è aggiornato a 393.789 euro, mentre il saldo in apertura dei conti all' 1/1/2017 era di 2.139.605 euro; risulta pertanto un ulteriore miglioramento della posizione finanziaria netta dell'Ente, come risulta dal prospetto del

rendiconto finanziario. Esplicano effetto economico finanziario positivo le esternalizzazioni di servizi adottate negli esercizi precedenti, i provvedimenti di revisione della spesa ed il più celere incasso delle quote di rilievo socio sanitario per impegnative di residenzialità.

Rispetto agli atti di programmazione dell'esercizio 2017, il risultato economico consuntivo rileva una minore perdita per effetto, in prevalenza, della riduzione di costi del personale, dei costi di gestione per servizi, degli oneri diversi di gestione nonché degli oneri finanziari. Alcuni investimenti programmati nel piano triennale 2016-2018 non risultano completati nel termine previsto dell'esercizio 2017; si raccomanda un attento controllo interno per limitarne gli eventuali riflessi sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Conclusioni

Il Collegio dei Revisori, considerata la conformità del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 alle disposizioni vigenti in materia, visti gli esiti delle verifiche periodiche e riscontrata la corrispondenza dei saldi di bilancio alle scritture contabili, esprime parere favorevole all'approvazione.

Padova 20 aprile 2018

Il Collegio dei Revisori dei Conti

F.to Rag. Maurizio Fabris - Presidente

F.to Dott.ssa Tiziana Vitacchio - Revisore

F.to Dott. Riccardo Franco - Revisore

