



AltaVita

ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

DETERMINA N. 73 del 07/06/2019

OGGETTO: Interventi di sostituzione di n. 2 impianti ascensore presso il Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova.

Questo giorno di **venerdì 7 giugno 2019**

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che gli impianti elevatori della sede di via Beato Pellegrino necessitano di una completa revisione, in quanto risalgono alla data di costruzione dell'immobile (1980 o 1989) e che da allora sono stati oggetto solo di manutenzioni ordinarie e straordinarie, che ne hanno comunque garantito la funzionalità nel tempo;

ATTESO che nel triennio 2019-2021 risulterà necessario provvedere ad una revisione totale di tutti gli ascensori e montalettighe del Centro Servizi, sia per la parte meccanica e impiantistica, che per quanto riguarda l'estetica e l'accessibilità delle cabine;

PRESO ATTO che in sede di approvazione del Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Esercizio 2019, è stato previsto per l'anno 2019 l'adeguamento degli ascensori n. 132 presso la residenza Tulipani e n. 136 presso la Residenza Rose del Centro Servizi di via Beato Pellegrino;

RITENUTO pertanto di procedere all'esecuzione dell'intervento di sostituzione degli impianti esistenti (n. 132 e n. 136), tramite lo smontaggio degli stessi e l'installazione di due nuovi impianti ascensore presso il Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova;

VISTA la relazione e quadro economico di spesa a firma del Responsabile del Procedimento;

PRESO ATTO che l'importo complessivo delle opere, desunto dal quadro economico di spesa, è di € 176.286,80, così suddiviso:

Cod.	Descrizione	Importo parziale €	Importo totale €
A	LAVORI:		
	Ascensore 132	65.000,00	
	Ascensore 136	83.600,00	
	Totale soggetto a ribasso d'asta	148.600,00	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.300,00	
	IMPORTO LAVORI DA APPALTARE		149.900,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti 5% su lavori	7.495,00	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	1.500,00	
B3	Allacciamenti a impianti esistenti	4.500,00	
B4	Fondo per transazioni o accordo bonario (art.205 D.Lgs.50/2016) - (2% importo lavori)	2.998,00	
B5	Spese tecniche	0,00	
B6	Fondo ex art. 113c d.lgs 50/2016 2% su lavori	2.998,00	
B9	Oneri fiscali (IVA 4 e 10%)	6.895,80	
	Totale somme a disposizione		26.386,80
	TOTALE IMPEGNO DI SPESA COMPLESSIVO		176.286,80

VISTO l'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, così come modificato dal D.L. 19/04/2019, n. 32, che prevede "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";

RITENUTO, nell'ottica di semplificazione e celerità delle procedure di affidamento introdotte dalla normativa richiamata, di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante affidamento diretto previa consultazione di n. 3 ditte specializzate nella realizzazione ed installazione di impianti elevatori e di stabilire come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sul prezzo a corpo;

VISTA la documentazione necessaria per l'esperimento della procedura, predisposta dal Responsabile del Procedimento, costituita dai seguenti documenti:

1. Lettera di invito e relativi modelli allegati
2. Capitolato speciale d'appalto
3. Planimetria con individuazione ascensori
4. Schema di contratto
5. Bozza DUVRI

VISTO il comma 2 dell'art. 40 del D. Lgs. n 50/2016 che prevede, con decorrenza dal 18.10.2018, l'uso di mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedura di aggiudicazione;

PRESO ATTO che, in tal senso, questo Ente utilizza la piattaforma "GPA – gestione procedure acquisto";

RITENUTO di invitare a presentare offerta tre ditte specializzate, tutte ditte di comprovata capacità tecnica ed economica, e di gestire la procedura tramite piattaforma "GPA – gestione procedure acquisto";

VISTA la Delibera di C.d.A. n. 6 del 21/02/2019 di approvazione del Bilancio Economico Annuale di Previsione dell' Esercizio 2019;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Regolamento interno per le forniture di beni, servizi e lavori in economia, D.C. n. 3 del 07.01.2014, laddove non in contrasto con il D.Lgs 50/2016;

VISTO il Regolamento di Contabilità di cui all'allegato A della D.G.R. 780/2013;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con DC 107 del 23.11.2010 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

1 – di approvare la relazione tecnica e il quadro economico di spesa, a firma del Responsabile del Procedimento;

2 – di prendere atto che la spesa complessiva stimata per l'intervento di sostituzione dei due impianti ascensore in argomento ammonta ad € 176.286,80, compresi oneri fiscali e altri da somme a disposizione dell'Amministrazione;

3 – di approvare la documentazione necessaria all'esperimento della procedura di selezione, composta dai seguenti documenti:

- Lettera di invito e relativi modelli allegati

- Capitolato speciale d'appalto
- Planimetria con individuazione ascensori
- Schema di contratto
- Bozza DUVRI

4 - di stabilire che l'affidamento dei lavori di sostituzione di due impianti ascensore esistenti (n. 132 e n. 136), con fornitura ed installazione di nuovi ascensori presso il Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova", per un importo complessivo pari ad € 149.900,00 di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza, sarà effettuato, tramite la procedura di selezione di cui all'art. 36 c. 2 del D.lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 19/04/2019, n. 32, ovvero mediante affidamento diretto dei lavori previa consultazione di n. 3 operatori economici;

5 - di fare ricorso, per la presentazione delle offerte, alla piattaforma "GPA – gestione procedure acquisto" utilizzata questo Ente ai sensi del comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs. n 50/2016;

6 - di invitare n. 3 operatori economici di comprovata capacità tecnica ed economica e di gestire la procedura tramite "GPA – gestione procedure acquisto";

7 - di stabilire come criterio di aggiudicazione quello del miglior prezzo determinato mediante ribasso offerto sul prezzo a corpo;

8 - di rinviare a specifico provvedimento successivo all'aggiudicazione dei lavori, la corretta imputazione della spesa sul Bilancio Economico Annuale di Previsione dell' Esercizio 2019;

9 - di dare atto che il numero CIG è: ZF028339C8.

IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Giuseppe Alessandro Boniolo

VISTO:

IL DIRETTORE SEGRETARIO GEN.

D.ssa Sandra Nicoletto

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. 79/2014 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole.

Padova li 7 giugno 2019

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Giuseppe Alessandro Boniolo)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova li 7 giugno 2019

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Michele Costa)

