

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVI AL 1° STRALCIO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 22/2002 DEL CENTRO SERVIZI "BEATO PELLEGRINO" DI PADOVA - CUP: D91B18000710005 - CIG: 820389979E - Codice Procedura: IRAPA###0004

RISPOSTE CHIARIMENTI N. 2

Quesito n. 2 – Data 03/06/2020

L'elaborato Relazione Tecnica, allegato al progetto di fattibilità tecnico-economica, riporta al cap. 3.6 pag.19 l'attuale classificazione sismica dell'edificio pari alla classe "G" e che si dovrà raggiungere con gli interventi strutturali in progetto almeno una classe "E" valutata in termini di PAM.

Queste valutazioni comprendono la globalità dell'edificio, infatti non è possibile dare una classificazione su porzioni di edificio a meno che la porzione non riguardi un'intera unità strutturale autonoma.

In questo caso sono previsti lavori di primo stralcio al piano interrato di tutto il complesso, quindi sarà possibile restituire una valutazione sulla classificazione sismica solo se si analizza l'intero complesso. Altrimenti sarebbe come pretendere di progettare le fondazioni o le strutture del piano terra di un edificio senza conoscere le sollecitazioni provenienti dalla sovrastruttura.

Si rileva che nella Determinazione dei Corrispettivi, capitolo "Singole Prestazioni Previste" paragrafo Strutture - S.03, non sono stati considerati i compensi per i rilievi strutturali estesi agli altri piani ed i compensi per le analisi strutturali estese all'intero complesso.

Si fa presente che le "Linee Guida n. 1" ANAC, al punto 2.3, stabiliscono che "Al fine di garantire il principio dell'equo compenso, [...], al professionista non possono essere richieste prestazioni ulteriori rispetto a quelle a base di gara, che non sono state considerate ai fini della determinazione dell'importo a base di gara."

Si chiede pertanto a Codesta Spettabile Stazione Appaltante il motivo per cui i compensi della progettazione strutturale definitiva non siano stati integrati con la prestazione QbII.02 "rilievi dei manufatti" estesi a tutto il complesso e con la prestazione QbII.16 "verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali" che riguardino l'intero complesso, quindi entrambe calcolate con riferimento ad un importo presunto di valore strutturale dell'intero complesso.

In alternativa la Stazione Appaltante dovrebbe dichiarare che trattasi solo di interventi locali e stralciare dai documenti di gara l'onere da parte del professionista della classificazione sismica globale.

Risposta

Le verifiche strutturali e di vulnerabilità sismica relative all'intero Centro Servizi sono state redatte (si veda paragrafo 2.4 Relazione tecnica allegata allo Studio di Fattibilità); la documentazione, completa di progetto strutturale dell'intero Centro Servizi, verrà messa a disposizione dell'aggiudicatario dei servizi tecnici oggetto della procedura in corso.

Come ribadito nei vari documenti, in particolare nel Disciplinare Tecnico di Incarico, la procedura ha ad oggetto prestazioni riguardanti la ristrutturazione del piano seminterrato; il riferimento alla classificazione sismica globale di cui al Quesito, contenuta a pag. 20 della Relazione tecnica allegata allo Studio di Fattibilità, è chiaramente riferita alla conclusione degli interventi previsti per i vari stralci esecutivi, descritti al paragrafo 3.10 della stessa Relazione tecnica. L'onere di classificazione sismica globale per l'aggiudicatario del presente appalto non è pertanto prevista.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Giuseppe Alessandro Boniolo

