

## AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – IRA

### IL DIRIGENTE AREA TECNICA DETERMINE ANNO 2022 DAL 01.01.2022 AL 30.06.2022

DET. N.	DATA	DESCRIZIONE	AREA DI COMPETENZA
1	04/01/2022	Affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria programmata, di durata biennale delle apparecchiature frigorifere contenenti farmaci in esito alla procedura di affidamento in Legge 11 settembre 2020 n. 120.	Area Tecnica
2	10/01/2022	Liquidazione spese in economia del Servizio Tecnico	Area Tecnica
3	10/01/2022	Affidamento servizio di manutenzione delle caldaie del patrimonio a rendita di AltaVita – IRA – via Monte Lungo e via Mons. G. Fortin - Padova;	Area Tecnica
4	10/01/2022	Affidamento servizio di manutenzione terminali di rilevazione presenze presso le sedi di AltaVita – IRA;	Area Tecnica
5	10/01/2022	Affidamento servizio di manutenzione del sistema di telecamere e videoregistrazione Pensionato Piaggi e sistema di antintrusione Amministrazione di AltaVita – IRA;	Area Tecnica
6	10/01/2022	Affidamento servizio di verifiche periodiche biennali su ascensori, montacarichi e impianti elettrici di messa a terra presso sedi e patrimonio di AltaVita – IRA;	Area Tecnica
7	10/01/2022	Liquidazione spese del condominio di Via Polacco n. 2 Via Facciolati 131/133 - Padova. Consuntivo 2020/21 e Preventivo 2021/22.	Area Tecnica
8	12/01/2022	Approvazione appendice contrattuale per locazione autorimessa sita a Padova in via M. Fortin 32/33 censita al foglio 107 part. 1223 sub 236	Area Tecnica
9	19/01/2022	Installazione dispositivi di comunicazione bidirezionale nr. 6 impianti ascensore del C.S. Beato Pellegrino di Padova	Area Tecnica
10	19/01/2022	Fornitura e installazione di zanzariere presso Unità Commerciale di Via Vittorio Emanuele n. 144 Padova	Area Tecnica
11	21/01/2022	Manutenzione straordinaria apparecchiatura frigorifera per la conservazione di salme del C. S. Beato Pellegrino	Area Tecnica
12	27/01/2022	Locazione dei terreni siti in Abano Terme, via Cesare Battisti, 200, annata agraria 2022.	Area Tecnica
13	31/01/2022	Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di rilevazione fumi del C. S. Beato Pellegrino e del C. D. Casa Famiglia Gidoni in esito alla procedura di affidamento	Area Tecnica
14	02/02/2022	Liquidazione spese condominio "URBAN GARDEN" di C.so Vittorio Emanuele II - Padova.	Area Tecnica

## AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – IRA

### IL DIRIGENTE AREA TECNICA DETERMINE ANNO 2022 DAL 01.01.2022 AL 30.06.2022

		Consuntivo 2020 e Preventivo 2021.	
15	02/02/2022	Liquidazione spese del condominio di via Segantini n. 17 - Padova. Consuntivo 2020/21 e Preventivo 2021/22.	Area Tecnica
16	07/02/2022	Adesione alla Convenzione CONSIP "Gas Naturale 14" per la fornitura di Gas Naturale per le utenze di AltaVita-IRA per il periodo 01/04/2022 – 31/12/2023	Area Tecnica
17	09/02/2022	Determina n. 12 del 27.01.2022 – Rettifica	Area Tecnica
18	09/02/2022	Affidamento servizio di verifiche periodiche biennali su ascensori, C. S. Bolis di Selvazzano Dentro - Padova	Area Tecnica
19	14/02/2022	Liquidazione spese in economia del Servizio Tecnico	Area Tecnica
20	15/02/2022	Nuova locazione di unità immobiliare residenziale sita a Padova, in via Monte Lungo n.4, int. 3	Area Tecnica
21	21/02/2022	Incarico per aggiornamento del Documento di Valutazione Rischio da Movimentazione Manuale dei Carichi: azioni di sollevamento, traino, spinta per il personale dipendente di AltaVita-IRA del Centro Servizi Beato Pellegrino, Centro Servizi G.A. Bolis, Centro Diurno Gidoni e Pensionato Piaggi. CIG: Z80354C660	Area Tecnica
22	22/02/2022	Migrazione del servizio di telefonia mobile e acquisizione servizi connessi mediante adesione alla Convenzione CONSIP S.p.A. "Telefonia Mobile 8"	Area Tecnica
23	28/02/2022	Risoluzione anticipata del contratto di locazione dell'unità immobiliare residenziale sita a Padova in via Mons. Fortin 27, int.1.	Area Tecnica
24	28/02/2022	Unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin 27. Risoluzione anticipata del contratto di locazione dell'unità immobiliare residenziale int.2 e nuova locazione di unità immobiliare residenziale int.1.	Area Tecnica
25	28/02/2022	Unità immobiliari residenziali site a Padova in via Monte Lungo n.4. Risoluzione anticipata del contratto di locazione dell'unità immobiliare residenziale int.5 e nuova locazione dell'unità immobiliare residenziale int.2.	Area Tecnica
26	28/02/2022	Nuova locazione di unità immobiliare residenziale sita a Padova, in via Monte Lungo n.4, int. 5.	Area Tecnica
27	02/03/2022	Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria biennale dell'impianto rivelazione incendio e gas della Residenza Pensionato "Piaggi".	Area Tecnica
28	03/03/2022	Posticipazione della locazione di unità immobiliare residenziale sita a Padova, in via San	Area Tecnica

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2022  
DAL 01.01.2022 AL 30.06.2022**

		Giovanni di Verdara, 55.	
29	07/03/2022	Adesione alla Convenzione CONSIP Energia Elettrica "Edizione 19 – Lotto 5" per le utenze intestate ad AltaVita - IRA per il periodo 1 giugno 2022 – 31 maggio 2023	Area Tecnica
30	07/03/2022	Affidamento incarico professionale per attività tecniche di rilievo, indagine e predisposizione elaborati grafici aventi ad oggetto il terreno edificabile sito a Padova, in via Forcellini e relativo Accordo pubblico privato ex art. 6 L.R. n.11/2004	Area Tecnica
31	08/03/2022	Presa atto della cessione contratto di locazione immobile ad uso (...) di via Calvi 20/a - Padova	Area Tecnica
32	11/03/2022	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico	Area Tecnica
33	16/03/2022	Affidamento manutenzione dei presidi antincendio delle sedi istituzionali dell'Ente in esito alla procedura ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120. CIG: ZDE352BBA1	Area Tecnica
34	18/03/2022	Manutenzione straordinaria impianto di telefonia cordless (DECT) del Centro Servizi "Beato Pellegrino".	Area Tecnica
35	18/03/2022	Servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi di AltaVita –IRA. Determina a contrarre per indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020	Area Tecnica
36	22/03/2022	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Padova in via Usodimare 22, int.7	Area Tecnica
37	25/03/2022	Riqualficazione funzionale area esterna del Centro Servizi "Beato Pellegrino"	Area Tecnica
38	28/03/2022	Nuova locazione di unità immobiliare residenziale sita a Padova in via Usodimare n. 22 int. 7	Area Tecnica
39	30/03/2022	Risoluzione anticipata del contratto di locazione dell'unità immobiliare residenziale sita a Padova in via Monte Lungo 4	Area Tecnica
40	30/03/2022	Nuova locazione di unità immobiliare residenziale sita a Padova, in via Monte Lungo n.4, int. 4.	Area Tecnica
41	06/04/2022	Appalti di servizi di conduzione, gestione e manutenzione impianti tecnologici delle varie sedi istituzionali dell'Ente: programmazione spese anno 2022.	Area Tecnica
42	06/04/2022	Manutenzione straordinaria impianti termo-meccanici del Pensionato "Piaggi".	Area Tecnica

## AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – IRA

### IL DIRIGENTE AREA TECNICA DETERMINE ANNO 2022 DAL 01.01.2022 AL 30.06.2022

43	11/04/2022	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico	Area Tecnica
44	26/04/2022	Affidamento delle indagini strumentali finalizzate alla definizione della consistenza del degrado strutturale delle unità immobiliari site al Piano Terra dell'Edificio di Via San Giovanni di Verdara n. 55 in esito alla procedura ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020. CIG: ZF735A51D0"	Area Tecnica
45	26/04/2022	Affidamento della manutenzione straordinaria finalizzata alla sistemazione delle aree esterne destinate "a verde" del Centro Servizi "Beato Pellegrino" in esito alla procedura ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020	Area Tecnica
46	28/04/2022	Affidamento delle opere propedeutiche alle indagini strumentali finalizzate alla definizione della consistenza del degrado strutturale delle unità immobiliari site al Piano Terra dell'Edificio di Via San Giovanni di Verdara n. 55	Area Tecnica
47	02/05/2022	Tinteggiatura interna dell'unità immobiliare residenziale sita in Padova, via Fortin 27, int.2	Area Tecnica
48	02/05/2022	Locazione dell'unità immobiliare residenziale sita in Padova, via Fortin 27, int.2.	Area Tecnica
49	03/05/2022	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, del servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi dell'ente per la durata di anni due.	Area Tecnica
50	03/05/2022	Fornitura di piano e componenti aggiuntive per ponteggio CP in dotazione all'officina dell'Ente.	Area Tecnica
51	04/05/2022	Affidamento incarico professionale di redazione perizia di stima di un compendio immobiliare di proprietà di AltaVita-IRA, sito nel Comune di Torreglia (Pd). CIG: ZA7363CB80	Area Tecnica
52	11/05/2022	Liquidazione spese in Economia del Settore Tecnico	Area Tecnica
53	18/05/2022	Affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) D.L. 76/2020 del servizio di esecuzione indagine geologiche, geotecniche e geofisiche con redazione di relazione geologica, relativamente al sito in cui si sviluppa il C.S. Beato Pellegrino di Padova.	Area Tecnica
54	24/05/2022	Interventi supplementari di completamento alla manutenzione straordinaria di una unità residenziale sita in Via San Giovanni di Verdara n. 55 a Padova.	Area Tecnica
55	31/05/2022	Locazione posto auto identificato con il 3 in via Verdara, 51	Area Tecnica
56	08/06/2022	Interventi supplementari di completamento all'installazione della nuova centrale telefonica a servizio del C.S. "Beato Pellegrino" e Pensionato "Piaggi".	Area Tecnica

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2022  
DAL 01.01.2022 AL 30.06.2022**

57	10/06/2022	Liquidazione spese in Economia del Settore Tecnico	Area Tecnica
58	10/06/2022	Sostituzione caldaia via Monte Lungo 4, int.5 - Padova	Area Tecnica
59	10/06/2022	Sostituzione scaldacqua p.le Mazzini 12, int.3 – Padova.	Area Tecnica
60	14/06/2022	Affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 del servizio di assistenza archeologica durante le attività di esecuzione indagini geologiche, geotecniche e geofisiche presso il sito in cui si sviluppa il Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova. CIG: Z8036CCBE0	Area Tecnica
61	15/06/2022	Affidamento diretto della manutenzione ordinaria preventiva della cabina elettrica MT/BT del C. S. Beato Pellegrino	Area Tecnica
62	15/06/2022	Affidamento diretto per la fornitura installazione del centralino telefonico presso il Pensionato Piaggi.	Area Tecnica
63	16/06/2022	Affidamento del servizio di monitoraggio, disinfestazione e derattizzazione delle strutture residenziali di AltaVita - I.R.A. di Padova.	Area Tecnica
64	17/06/2022	Affidamento incarico professionale di aggiornamento dei documenti di valutazione rischio incendio del C. S. Beato Pellegrino, G. A. Bolis, Centro Diurno Gidoni e del Pens. Piaggi - Sede Amministrativa cig. ZA836D8142	Area Tecnica
65	20/06/2022	Trattamenti di disinfezione e di bonifica presso il Centro Servizi "Beato Pellegrino". CIG: ZAE36D6867	Area Tecnica
66	29/06/2022	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco metallica presso il Centro Servizi "G.A. Bolis" a Selvazzano Dentro (PD).	Area Tecnica