



AltaVita
ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

1821-2021
200
ANNI

DETERMINA N. 8 del 17/01/2023

OGGETTO: Affidamento appalto per l'intervento di manutenzione straordinaria di un impianto elevatore (den. 4) presso il Centro Servizi Beato Pellegrino, in esito alla procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76. CIG: Z1339507BC

Questo giorno di **martedì 17 gennaio 2023**

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che gli impianti elevatori montalettighe e ascensori costituiscono elementi essenziali per il funzionamento delle strutture assistenziali di AltaVita-I.R.A. e risulta pertanto necessario assicurare la loro perfetta funzionalità;

RICORDATO che dal 2019 è stato avviato un piano di sostituzione e/o manutenzione straordinaria degli impianti elevatori del Centro Servizi Beato Pellegrino, a partire da quelli a servizio delle Residenze Rose e Tulipani, ossia le prime strutture realizzate nel 1981;

VERIFICATO che nel Piano degli investimenti per l'anno 2022, approvato con Delibera di Consiglio n. 8 del 24/02/2022, è compreso l'intervento di adeguamento dell'impianto denominato 4 - num. fabbrica 54NG0137 - matr. PD3747 - esistente presso la Res. Tulipani;

CONSIDERATO che gli interventi necessari a garantire la funzionalità in sicurezza dell'impianto in argomento si configurano quale manutenzione straordinaria delle principali componenti meccaniche ed elettriche;

RICORDATO l'obbligo per l'affidamento di lavori, forniture e servizi di importo superiore ad € 5.000,00 di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n.296 come modificato dall'art.1 comma 130 della Legge 30/12/2018 n.145 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che con riferimento all'importo stimato dell'intervento, che ammonta ad Euro 25.200,00 (Euro venticinquemiladuecento/00) compresi oneri di sicurezza, si ritiene di procedere con l'affidamento diretto con richiesta di preventivi a più operatori economici, in conformità a quanto stabilito dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 del D.L. n.77/2021, che costituisce la disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;



AltaVita

ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

1821-2021
200
ANNI

ATTESO che l'Ente utilizza la piattaforma telematica "GPA - Gestione Procedure Acquisto" di HELDIS S.r.l. con sede in Via Alcide De Gasperi 16/2 a Trento;

VISTA la richiesta di preventivo per la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore denominato n.4 presso il Centro Servizi Beato Pellegrino di Padova, Prot. n.6607 del 29/12/2022, trasmessa tramite la piattaforma telematica GPA, Codice Procedura IRAAD###0048 a n. 3 operatori economici:

- MAM Lifts s.r.l.;
- Pizzeghella e Stevan s.r.l.;
- RIAM Ascensori s.r.l.;

PRECISATO che l'intervento prevede sommariamente lo smontaggio delle funi esistenti e loro sostituzione con nuove funi di trazione, compresa la sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso, la sostituzione dell'argano e della puleggia di rinvio, il rifacimento completo di linea elettrica di collegamento tra gruppo argano motore e quadro di manovra, la sostituzione del dispositivo regolatore di velocità, il rifacimento completo di linea elettrica di collegamento tra quadro elettrico di manovra e dispositivo C.E.V. (contro eccesso di velocità), la sostituzione del quadro elettrico di manovra con uno nuovo completo di dispositivo inverter etc., l'installazione di combinatore telefonico e kit GSM, il rifacimento completo di linea fissa di alimentazione dispositivi lungo il vano corsa e delle linee elettriche di cabina mobile, la sostituzione di pulsantiere di piano con display;

VERIFICATO che entro i termini fissati risulta acquisita dalla piattaforma telematica GPA la sola offerta della Ditta RIAM Ascensori s.r.l. (P.IVA00269940235), con sede legale a Verona, Via Della Scienza n. 23, che prevede un importo di € 21.500,00 (ventunomilacinquecento/00), escluso oneri di sicurezza fissato in € 200,00 e non soggetti a ribasso;

VALUTATA l'offerta presentata dalla Ditta RIAM Ascensori s.r.l. congrua e conveniente per l'Ente, a fronte del ribasso offerto del 14% rispetto all'importo stimato;

ACCERTATO il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, nonché la regolarità contributiva, DURC prot. INAIL_34929285 del 06/10/2022 della Ditta RIAM Ascensori srl;

VISTO il Regolamento interno per le Acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con D.C. n. 27 del 29 giugno 2021;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. 49 del 16.07.2019;

VISTO il Regolamento di Contabilità di cui all'allegato A della D.G.R. 780/2013;

VISTO l'adottando Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023, in fase di predisposizione;



DETERMINA

1. di approvare i risultati della procedura IRAAD###0048 di affidamento diretto con richiesta di preventivi, espletata tramite la piattaforma telematica "GPA - Gestione Procedure d'Acquisto", così come esplicitati in premessa;
2. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, la realizzazione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto montalettighe denominato n. 4 presso il Centro Servizi Beato Pellegrino di Padova, alla Ditta RIAM Ascensori srl (P.IVA00269940235), con sede legale a Verona, Via Della Scienza n. 23;
3. di stabilire che l'importo complessivo dell'intervento, con riferimento alla richiamata offerta, ammonta ad € 21.700,00 (Euro ventunomilasettecento/00), importo comprensivo di € 200,00 per oneri di sicurezza, esclusa IVA al 10%;
4. di registrare la somma complessiva di € 23.870,00 (ventitremilaottocentosettanta/00) sul conto 1-20-30-20-10-10 "Impianti generici" nell'adottando Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Esercizio 2023 in fase di predisposizione;
5. di dare atto del seguente numero CIG: Z1339507BC.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)

Visto

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE

(D.ssa Sandra Nicoletto)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. 79/2014 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole.

Padova, 17 gennaio 2023

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)



AltaVita 1821-2021
200 ANNI
ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA
IRA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova, 17 gennaio 2023

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott. Roberto Pinton