



## **DETERMINA N. 17 del 09/02/2023**

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale di una colonna di scarico acque nere nel condominio di Piazzale G. Mazzini 12 a Padova.

Questo giorno di **giovedì 9 febbraio 2023**

Su proposta del Funzionario Tecnico Alta Specializzazione, architetto Giuseppe Clemente

### **IL DIRIGENTE TECNICO**

PREMESSO che a seguito delle segnalazioni ricevute da parte di alcuni condomini dell'immobile sito in Piazzale G. Mazzini civ. n. 12 a Padova di Proprietà dell'Ente, si sono potute riscontrare ampie zone (pareti e soffitti) di umidità affioranti dalle superfici intonacate poste ai piani quarto e quinto, dovute verosimilmente dal degrado, connesso alla vetustà, di una colonna di scarico delle acque nere;

CONSIDERATO che a seguito di una indagine non distruttiva, effettuata mediante termografia ad infrarossi, tale ipotesi è stata confermata;

RITENUTO che per tale danno, essendoli soggetto a copertura assicurativa, è stata inoltrata in data 25 novembre 2022 (prot. n. 5971/00-2022) denuncia di sinistro alla Società Assicurativa UNIPOL SAI - Agenzia 3A Assicurazioni S.n.c. con sede in Via Croce Rossa civ. n. 118 a Padova;

RAVVISATA la necessità di procedere con sollecitudine al ripristino della colonna di scarico, è stata contattata la Ditta AL.MA.SA. Termoclima di Bellucco Simone di Cervarese Santa Croce (PD) che con preventivo del 14 dicembre 2022 si è resa disponibile ad eseguire immediatamente gli interventi di rimozione e sostituzione delle linee di scarico degradate, compresa la demolizione ed il successivo ripristino delle superfici murarie, per un importo complessivo di €. 2.810,00 (duemilaottocentodieci/00);

CONSIDERATO che, con riferimento all'importo stimato delle lavorazioni previste, si ritiene di procedere con l'affidamento diretto, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 del D.L. n.77/2021;

VALUTATO che con riferimento alle lavorazioni previste ed ai relativi importi offerti il preventivo della summenzionata Ditta è da ritenersi economicamente conveniente per l'Ente;

ATTESO che l'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) "*possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D.L. 50/2016*";



RISCONTRATA la regolarità contributiva (DURC prot. INPS\_33374580 del 30/10/2022 scadenza 27/02/2023) della Ditta AL.MA.SA. TERMOCLIMA di Bellucco Simone (Partita I.V.A. n. 04784220289) con sede legale in Via Fossona civ. n. 7/B a Cervarese Santa Croce (PD);

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, degli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione, e sostituzione delle linee di scarico degradate, compresa la demolizione ed il successivo ripristino delle superfici murarie, alla Ditta AL.MA.SA. TERMOCLIMA di Bellucco Simone (Partita I.V.A. n. 04784220289) con sede legale in Via Fossona civ. n. 7/B a Cervarese Santa Croce (PD);

VISTO il Regolamento interno per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con D.C. n. 27 del 29 luglio 2021;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. 49 del 16.07.2019 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di Contabilità di cui all'allegato A della D.G.R. 780/2013;

VISTO l'adottando Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023, in fase di predisposizione;

### **D E T E R M I N A**

1. di affidare, per i motivi di cui in premessa, ai sensi dall'articolo 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 del D.L. n.77/2021 alla Ditta AL.MA.SA. TERMOCLIMA di Bellucco Simone (Partita I.V.A. n. 04784220289) con sede legale in Via Fossona civ. n. 7/B a Cervarese Santa Croce (PD) i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al rifacimento parziale della linea di scarico acque nere presso l'edificio di Piazzale G. Mazzini 12 a Padova;
2. di autorizzare la spesa complessiva stimata per le prestazioni in premessa, con riferimento al richiamato preventivo, ad €. 2.810,00 (duemilaottocentodieci/00) esclusa IVA al 10%;
3. di registrare, in attesa della definizione dell'importo di liquidazione da parte della Società Assicurativa UNIPOL SAI - Agenzia 3A Assicurazioni S.n.c. di Padova, la somma complessiva di €. 3.091,00 (tremilanovantuno/00) nell'adottando Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023, in fase di predisposizione, sul conto n. 3-30-20-20-30-10 "Manutenzioni Fabbricati del Patrimonio";
4. di dare atto che il CIG assegnato è il seguente: Z9339C14F6.

IL DIRIGENTE TECNICO  
(Arch. Simona Campedel)

Visto

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE

(D.ssa Sandra Nicoletto)



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. 79/2014 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole.

Padova lì 9 febbraio 2023

IL DIRIGENTE TECNICO  
(Arch. Simona Campedel)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova lì 9 febbraio 2023

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Dott. Roberto Pinton\*

7

Handwritten scribble or signature

