



DETERMINA N. 37 del 07/04/2023

OGGETTO: Intervento di sostituzione di una caldaia murale a gas nell'unità immobiliare sita in Via Mons. Fortin n. 27 int. 4 a Padova, con applicazione del Conto Termico ai sensi del D.M. 16.02.2016.

Questo giorno di **venerdì 7 aprile 2023**

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che la caldaia murale a gas dell'unità immobiliare sita in Via Mons. Fortin n. 27, int. 4 necessita di una manutenzione straordinaria complessiva, con la sostituzione di alcuni componenti notevolmente degradati, che comunque non garantirebbe il funzionamento efficace ed efficiente, degli impianti idrico-sanitario e di riscaldamento;

CONSIDERATA quindi la necessità di procedere con la sostituzione dell'esistente caldaia murale a gas, con una avente prestazioni tecniche analoghe all'esistente, ma con un'elevata efficienza energetica per un miglioramento delle prestazioni in termini di produzione di acqua calda sanitaria e riscaldamento, e di riduzione dei consumi di energia;

ATTESA l'urgenza di provvedere al ripristino del funzionamento degli impianti idrico-sanitario e riscaldamento dell'unità immobiliare sopra indicata;

RISCONTRATA la possibilità di usufruire, per gli interventi sul patrimonio dell'Ente, dei contributi statali offerti dal Conto Termico affidati al Gestore dei Servizi Energetici GSE S.p.A., ai sensi del D.M. 16.02.2016, i quali garantiscono un rimborso del 40% del costo dell'intervento;

VISTI i preventivi:

- della Ditta Novathermo s.r.l. con sede a Padova in Via Vigonovese 54/2, acquisito al protocollo di AltaVita - I.R.A. con n. 1705 del 27.03.2023, per la sostituzione della caldaia, nonché la realizzazione di tutte le opere di finitura e completamento necessarie per il regolare funzionamento degli impianti idrico sanitario e di riscaldamento, per un importo complessivo di €. 2.550,00 (duemilacinquecentocinquanta/00) oltre l'IVA di legge;
- della Dott.sa Lisa Gastaldi, acquisito al protocollo di AltaVita - I.R.A. con n. 1730 del 28.03.2023, per la consulenza tecnico/amministrativa e la predisposizione della pratica da inoltrare al "Gestore dei Servizi Energetici - G.S.E. S.p.a." per l'ottenimento del contributo statale, finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica di cui all'articolo 4 comma 1 lett. c) del D.M. 16/02/2016 per un importo di € 250,00 (duecentocinquanta/00) oltre oneri



previdenziali e imposta di bollo;

VALUTATI i predetti preventivi congrui e convenienti per l'Ente;

ACCERTATA la regolarità contributiva (DURC prot. INAIL_36956406 del 21/02/2023 scadenza 21/06/2023) della Ditta Novathermo s.r.l. con sede a Padova in Via Vigonovese 54/2 (P. I.V.A 04184590281);

VISTA la dichiarazione di cui all'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 della Dott.sa Lisa Gastaldi, relativamente alla propria regolarità contributiva;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, con l'affidamento diretto:

- alla Ditta Novathermo s.r.l. con sede a Padova (PD) dell'intervento di sostituzione della caldaia murale, nonché di tutte le opere accessorie di finitura e completamento necessarie per il regolare funzionamento degli impianti idrico sanitario e di riscaldamento dell'unità immobiliare di Via Mons. Fortin n. 27, int. 4 a Padova per un importo di €. 2.550,00 (duemilacinquecentocinquanta/00) oltre all'IVA di legge;
- alla Dott.sa Lisa Gastaldi la consulenza tecnico/amministrativa e la predisposizione della pratica da trasmettere al "Gestore dei Servizi Energetici - GSE S.p.a.) finalizzata all'ottenimento del contributo statale tramite il Conto termico (Intervento 1.C di cui all'art. 4 comma 1 lett. c) del D.M. 16/02/2016) per un importo di €. 250,00 (duecentocinquanta/00) oltre agli oneri previdenziali e l'imposta di bollo;

VISTO il Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con la D.C. n.27 del 29.06.2021;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. 49 del 16.07.2019;

VISTO il Regolamento di Contabilità di cui all'allegato A della D.G.R. 780/2013;

VISTO il Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023, approvato con D.C. n. 9 del 20/02/2023;

D E T E R M I N A

1. di affidare, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett.a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, alla Ditta Novathermo s.r.l. con sede a Padova in Via Vigonovese 54/2 (P. I.V.A 04184590281), l'intervento di sostituzione della caldaia murale nell'unità immobiliare sita in Via Mons. Fortin n. 27 int. 4 per l'importo di € 2.550,00 (duemilacinquecentocinquanta/00) al netto dell'IVA di legge;
2. di registrare la somma complessiva di € 2.873,40 (duemilaottocentosettantatre/40) sul conto n. 3-30-20-20-30-10 "Manutenzione Fabbricati del Patrimonio" nel Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023;
3. di dare atto che il CIG per l'affidamento Ditta Novathermo s.r.l. è il seguente: Z803AA7085;



4. di procedere, altresì, con l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, alla Dott.ssa Lisa Gastaldi con studio in Via Casolo n. 13 a Campolongo Maggiore (VE) (P. IVA 04375620277 e C.F. GST LSI 90E66 D325 Y), la consulenza tecnico/amministrativa per la predisposizione e la trasmissione della pratica relativa al Conto Termico, per tipologia di intervento 1C di cui all'art. 4 comma 1 lett. c) del D.M. 16.02.2016, per l'importo di € 250,00 (duecentocinquanta/00);
5. di registrare la somma complessiva di € 262,00 (duecentosessantadue/00) sul conto n. 3-30-20-20-10-10 "Acquisti per servizi attività non caratteristica" nel Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023;
6. di dare atto che il CIG per l'affidamento Dott.ssa Lisa Gastaldi è il seguente: Z853AA6EED;

IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Simona Campedel

Visto
IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Sandra Nicoletto

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. 79/2014 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole.

Padova lì 07.04.2023

IL DIRIGENTE TECNICO
Arch. Simona Campedel

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova lì 07.04.2023

IL DIRIGENTE SETTORE
ACQUISTI CONTABILITA' E BILANCIO
Dott. Roberto Pinton



Firmato digitalmente da:
CAMPEDEL SIMONA
Firmato il 07/04/2023 10:11
Seriale Certificato: 607433
Valido dal 16/07/2021 al 16/07/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Firmato digitalmente da: ROBERTO PINTON
Limitazioni d'uso: Explicit Text. Certificate issued through
Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) digital identity, not
usable to require other SPID digital identity
Data: 07/04/2023 12:53:06

11

12

13