

DETERMINA N. 42 del 21/04/2023

OGGETTO: Appalti di servizi di conduzione, gestione e manutenzione impianti tecnologici delle varie sedi istituzionali dell'Ente: programmazione spese anno 2023.

Questo giorno di **venerdì 21 aprile 2023**

Su proposta del Funzionario Tecnico Alta Specializzazione, architetto Giuseppe Clemente

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che per il normale funzionamento delle strutture assistenziali di AltaVita-I.R.A. risulta necessario assicurare i servizi di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici;

DATO ATTO che i servizi in argomento sono regolati da specifici contratti di appalto, i cui riferimenti sono di seguito riportati:

1. SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE CALORE CENTRO SERVIZI "BEATO PELLEGRINO", PENSIONATO PIAGGI E SEDE AMMINISTRATIVA A PADOVA Previsioni per il periodo 01.01.2023 al 31.12.2023:

Società Hera Servizi Energia S.p.a. – HSE S.p.a., già AcegasApsAmga Servizi Energetici S.p.a. - ASE S.p.a., con sede a Udine in Via del Cottonificio n. 60 (P. IVA 03819031208) - contratto prot. n. 3759, Rep. 25778 del 12.07.05 e sua appendice prot. n. 5093, Rep. 25814 del 31.10.06. Estensione ai sensi del D. Lgs. 30.05.2008, n.115 Rep.26069 del 16.06.2015 – CIG: 2956397FF7

a) Centro Servizi "Beato Pellegrino" in Via Beato Pellegrino civ. n. 192:

- Gestione e manutenzione degli impianti per l'importo di €. 60.114,00 (sessantamilacentoquattordici/00) oltre l'IVA del 10% da imputare nel Conto 3-20-20-10-320-10 "Manut.ne impianti";
- Consumo gas per l'importo di €. 195.884,07 (centonovantacinquemilaotto centottantaquattro/07) oltre all'IVA del 5% per il primo semestre 2023 e del IVA 22% per il rimanente periodo da imputare al Conto 3-20-20-10-270-10 "Gas e Riscaldamento";
- Consumo di energia elettrica da cogeneratore per l'importo di €. 183.646,00 (centottanta tremilaseicentoquarantasei/00) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-250-10 "Spese per fornitura energia elettrica";

b) Pensionato "Piaggi" ed Uffici Amministrativi in Piazzale G. Mazzini civ. n. 14/16:

- Gestione e manutenzione degli impianti per l'importo di €. 9.786,00 (novemilasettecentottantasei/00) oltre l'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-320-10 "Manut.ne impianti";
 - Consumo gas per l'importo di €. 58.000,99 (cinquattottomila/99) oltre all'IVA del 5% per il primo semestre 2023 e del IVA 22% per il rimanente periodo da imputare al Conto 3-20-20-10-270-10 "Gas e Riscaldamento";
2. SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE TECNICA IMPIANTI CENTRO SERVIZI "G.A. BOLIS" A SELVAZZANO DENTRO (PD) - Previsioni per il periodo 01.01.2023 al 31.12.2023:
- Ditta SIRAM S.p.a. con sede a Milano in Via A.M. Mozzoni n. 12 (P.IVA 08786190150) - contratto prot. n. 2990, Rep. 25955 del 31.05.2011 - CIG: 3234753A9C
- Gestione e Manutenzione degli impianti per l'importo di €. 170.192,96 (centosettantamila centonovantadue/96) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-340-10 "Canoni di manutenzione periodica";
3. SERVIZIO DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA TECNICA IMPIANTI ELEVATORI CENTRO SERVIZI "G.A. BOLIS" A SELVAZZANO DENTRO (PD) - Previsione per il periodo 01.01.2023 al 31.12.2023
- Ditta E.S.A. S.r.l. già ECOM ASCENSORI S.r.l. con sede a Bologna in Via Trattati Comunitari Europei 1957-2007, n. 9 - contratto prot. n. 2991, Rep. 25956 del 31.05.2011 - CIG: 3234753A9C
- Manutenzione e assistenza tecnica degli impianti elevatori per l'importo di €. 14.700,00 (quattordicimilasettecento/00) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-340-10 "Canoni di manutenzione periodica".

VERIFICATO che i relativi summenzionati costi sono stati già considerati nel Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2023 approvato con D.C. n. 9 del 20.02.2023;

VISTO il Regolamento per le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con la D.C. n.27 del 29.06.2021;

VISTO il Regolamento di Contabilità di cui all'allegato A della D.G.R. 780/2013;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. n. 22 del 03.04.2023;

DETERMINA

1. di registrare le spese per i servizi di conduzione, gestione e manutenzione impianti tecnologici delle varie sedi istituzionali dell'Ente, nei rispettivi Conti del Bilancio Economico Annuale di competenza 2023, come indicato di seguito:
 - SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE CALORE CENTRO SERVIZI "BEATO PELLEGRINO", PENSIONATO PIAGGI E SEDE AMMINISTRATIVA A PADOVA periodo 01.01.2023 - 31.12.2023 - Società Hera Servizi Energia S.p.a. - HSE S.p.a., già AcegasApsAmga Servizi Energetici S.p.a. - ASE S.p.a. di Udine - contratto prot. n. 3759, Rep. 25778 del 12.07.05 e

sua appendice prot. n. 5093, Rep. 25814 del 31.10.06. Estensione ai sensi del D. Lgs. 30.05.2008, n.115 Rep.26069 del 16.06.2015 – CIG: 2956397FF7

- a) Centro Servizi "Beato Pellegrino" in Via Beato Pellegrino, 192:
- Gestione e manutenzione degli impianti per l'importo di €. 60.114,00 (sessantamilacentoquattordici/00) oltre l'IVA del 10% da imputare nel Conto 3-20-20-10-320-10 "Manut.ne impianti";
 - Consumo gas per l'importo di €. 195.884,07 (centonovantacinquemilaotto centottantaquattro/07) oltre all'IVA del 5% per il primo semestre 2023 e del IVA 22% per il rimanente periodo da imputare al Conto 3-20-20-10-270-10 "Gas e Riscaldamento";
 - Consumo di energia elettrica da cogeneratore per l'importo di €. 183.646,00 (centottanta tremilaseicentoquarantasei/00) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-250-10 "Spese per fornitura energia elettrica";
- b) Pensionato "Piaggi" ed Uffici Amministrativi in Piazzale G. Mazzini civ. n. 14/16:
- Gestione e manutenzione degli impianti per l'importo di €. 9.786,00 (novemilasettecentottantasei/00) oltre l'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-320-10 "Manut.ne impianti";
 - Consumo gas per l'importo di €. 58.000,99 (cinquattottomila/99) oltre all'IVA del 5% per il primo semestre 2023 e del IVA 22% per il rimanente periodo da imputare al Conto 3-20-20-10-270-10 "Gas e Riscaldamento";
- SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE TECNICA IMPIANTI CENTRO SERVIZI "G.A. BOLIS" A SELVAZZANO DENTRO (PD) - periodo 01.01.2023 - 31.12.2023 - Ditta SIRAM S.p.a. con sede a Milano - contratto prot. n. 2990, Rep. 25955 del 31.05.2011 – CIG: 3234753A9C
- Gestione e Manutenzione degli impianti per l'importo di €. 170.192,96 (centosettantamila centonovantadue/96) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-340-10 "Canoni di manutenzione periodica";
- SERVIZIO DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA TECNICA IMPIANTI ELEVATORI CENTRO SERVIZI "G.A. BOLIS" A SELVAZZANO DENTRO (PD) - periodo 01.01.2023 - 31.12.2023 - Ditta E.S.A. S.r.l. già ECOM ASCENSORI S.r.l. con sede a Bologna - contratto prot. n. 2991, Rep. 25956 del 31.05.2011 – CIG: 3234753A9C
- Manutenzione e assistenza tecnica degli impianti elevatori per l'importo di €. 14.700,00 (quattordicimilasettecento/00) oltre all'IVA del 10% da imputare al Conto 3-20-20-10-340-10 "Canoni di manutenzione periodica".

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)

Visto
IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Sandra Nicoletto)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita, approvato con D.C. 79/2014 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole.

Padova lì, 21 aprile 2023

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova lì, 21 aprile 2023

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Roberto Pinton)



Firmato digitalmente da:
CAMPEDEL SIMONA
Firmato il 21/04/2023 10:48
Seriale Certificato: 607433
Valido dal 16/07/2021 al 16/07/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Firmato digitalmente da:
ROBERTO PINTON
Firmato il 21/04/2023 11:09
Seriale Certificato: 16352879
Valido dal 08/03/2023 al 08/03/2026
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3