

AltaVita-Istituzioni Riunite di Assistenza-I.R.A.

P A D O V A

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Deliberazione n. **6**

Anno **2024**

Questo giorno di **LUNEDI' 19 FEBBRAIO 2024** alle ore **18,00** presso la sala adunanze "Anna Ciardullo" della Sede Amministrativa di AltaVita – I.R.A., Piazzale Mazzini n.14 a Padova si è riunito il Consiglio di Amministrazione in seduta ordinaria convocato dal Presidente mediante regolare invito in data **15/02/2024** n. **00000983** di protocollo, diramato a tutti i Signori Consiglieri nei modi e termini di legge e contenente l'ordine del giorno degli argomenti da trattare.

		Presenti	Assenti
BELLON STEFANO	Presidente	X	
BUSON LUISA	Consigliere	X	
MANNA MARINA	Consigliere		X
SIRONE GAETANO	Consigliere	X	
ZANIOLO MASSIMILIANO	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Dirett. Generale: **NICOLETTO SANDRA**

Il Presidente, accertata la validità della adunanza a termini di legge, passa alla trattazione del seguente

OGGETTO

APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE LL.PP. ANNI 2024 - 2026.

ELENCO ANNUALE ANNO 2024.

Riferisce il Presidente.

PREMESSO che il programma triennale dei lavori pubblici di competenza di AltaVita-IRA per gli anni 2023-2025 ed elenco annuale 2023 è stato approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 20/02/2023 (Delibera di approvazione del Piano triennale LL.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023);

RICORDATO che il nuovo Codice dei Contratti pubblici - D. Lgs. 31/03/2023, n.36 - disciplina l'attività di programmazione degli Enti pubblici, apportando alcune modifiche, tra le quali si evidenzia l'obbligo di inserire nel programma triennale dei lavori pubblici gli interventi di importo stimato pari o superiore ad Euro 150.000,00 anziché Euro 100.000,00;

RICHIAMATO l'art. 37 del D. Lgs. 36/2023 e il relativo Allegato I.5 che regola le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi e dei relativi elenchi ed aggiornamenti annuali;

DATO ATTO che il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 costituisce l'aggiornamento della programmazione delle opere contemplate nei precedenti atti di programmazione, in relazione all'analisi dei bisogni e obiettivi dell'Ente, con riferimento alla valorizzazione del patrimonio immobiliare strumentale e disponibile;

CONSIDERATO che il provvedimento di adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 non è stato approvato in considerazione della situazione in itinere del piano di adeguamento del Centro Servizi Beato Pellegrino;

VISTA la relazione a firma del Segretario Direttore Generale e del Dirigente del Settore Tecnico dell'Ente (Prot. 0000455 del 25/01/2024), che riporta le indicazioni aggiornate sulla programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2024-2026;

RICORDATO che l'intervento principale della programmazione riguarda l'adeguamento del Centro Servizi Beato Pellegrino ai requisiti dettati dalla L.R. n.22/2002 e DGRV n.84/2007 e che nel corso del 2023 è stata redatta la revisione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intero complesso edilizio;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- Deliberazione di Consiglio n. 58 del 19/12/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del C.S. Beato Pellegrino, con riferimento alla "Fase 0 – opere propedeutiche";
- Deliberazione di Consiglio n. 5 del 22/01/2024 di approvazione del progetto definitivo dalla "Fase 0 – opere propedeutiche" dell'adeguamento del C.S. Beato Pellegrino;

VISTI altresì gli atti di programmazione dell'esercizio 2024 di cui all'art. 4 della DGR 725/2023, in corso di approvazione;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei Servizi, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 03/04/2023;

a voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024-2026 di competenza dell'Ente, i cui contenuti sono riportati nelle schede allegate al presente provvedimento per formarne parte integrante;
2. di approvare altresì l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2024 di competenza dell'Ente;
3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente e la trasmissione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, come previsto dalla legge;
4. di individuare la Dirigente del Settore Tecnico Arch. Simona Campedel quale referente e responsabile delle attività amministrative connesse alla presente programmazione.

SCHEDA 1 (scheda A dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/202)
PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – I.R.A. - PADOVA
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge				
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
Stanzamenti di bilancio	700.988,60 €	1.258.832,31 €	1.286.621,04 €	
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'art. 3 del decreto legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990 n. 403				
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.lgs 50/2016				
Altra tipologia - CONTRIBUTO REGIONE VENETO		1.000.000,00 €		
TOTALE	700.988,60 €	2.258.832,31 €	1.286.621,04 €	4.246.441,95 €

Il referente del programma
 Simona Campedel

SCHEDA 2 (scheda D dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023)
PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – I.R.A. - PADOVA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

N. progr.	Codice Unico Intervento CUI	Cod. int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità di avvio procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto	Lotto funzionale	Lavoro complesso	CODICE ISTAT			Localizzazione Codice NUTS	Tipologia	Settore intervento	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Livello di priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO					Valore ev. immobili Scheda C	Scadenza ev. mutuo	Apporto di capitale privato		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma		
								Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi annualità successiva	Importo complessivo			Importo	Tipologia			
1	L00558060281202100001	01	D91B18000710005	2022	Simona Campedel	NO	NO	005	28	060	ITH36	Ristrutturazione	Edilizia Socio-sanitaria	Realizzazione del Piano di adeguamento del centro servizi per anziani "Beato Pellegrino" in Padova, via Beato Pellegrino 192, allo standard D.G.R.V. n. 84/07 Fase 0 - Opere propedeutiche	1	700.988,60	2.201.832,31	1.086.621,04	0,00	3.989.441,95	-	-	-	-	-	-	NO
2	L00558060281202100002	02	D97H20005970005	2025	Simona Campedel	NO	NO	005	28	060	ITH36	Manutenzione straordinaria	Edilizia residenziale	Manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso di unità immobiliari site al piano terra edificio via San Giovanni di Verdara	2	0,00	57.000,00	200.000,00	100.000,00	357.000,00	-	-	-	-	-	-	NO

**SCHEDA 3 (scheda E dell'Allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023)
DELL'AMMINISTRAZIONE AltaVita – Istituzioni Riunite di Assistenza – I.R.A. - PADOVA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2024**

Cod. int. Amm. ne	Codice Unico Intervento CUI	Codice CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	Responsabile Unico di Progetto	Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urb.	Verifica vincoli Amb.	Livello di Progettazione	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica Programma
01	L00558060281202100001	D91B18000710005	Realizzazione del Piano di adeguamento del centro servizi per anziani "Beato Pellegrino" in Padova, via Beato Pellegrino 192, allo standard D.G.R.V. n. 84/07. Fase 0 - Opere propedeutiche	Simona Campedel	700.988,60 €	4.068.374,18 €	ADN	1	SI	SI	2 (prog. FTE finale)	NO

D.C. n. 6 del 19.02.2024

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

f.to BELLON STEFANO

f.to BUSON LUISA

f.to SIRONE GAETANO

f.to ZANIOLO MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

f.to NICOLETTO SANDRA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo dell'Istituto il giorno 21 FEB. 2024 rimanendovi per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124 del Decreto Lgs. 18.8.2000, n. 267, e cioè a tutto il 21 APR. 2024

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

F.to Nicoletto Sandra

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA**, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Lgs. n. 267/2000, 3° comma, il giorno 02 MAR. 2024 (10 gg. dalla pubblicazione)

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

..... *f.to Nicoletto*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA**, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Lgs. n. 267/2000, 4° comma, il giorno

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

F.to Nicoletto Sandra

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo. Composta di n. ___ fogli.

Data _____.

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

.....