

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

DET. N.	DATA	DESCRIZIONE
1	03/01/2024	Affidamento diretto dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo relativamente ai lavori di ristrutturazione del centro Servizi Beato Pellegrino – Fase 0 opere propedeutiche in esito alla procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs 36/2023
2	03/01/2024	Affidamento dei lavori di sostituzione dello scaldabagno dell'unità immobiliare sita in Padova, Piazza Mazzini 12, piano secondo.
3	18/01/2024	Affidamento servizio annuale di manutenzione del software gestionale manutenzioni fabbricati di proprietà di AltaVita-IRA
4	22/01/2024	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Padova via Vesalio 8 int. 4
5	29/01/2024	Affidamento servizio di manutenzione delle caldaie a servizio delle unità immobiliari del Complesso Civita di via M. Fortin – Padova di proprietà di AltaVita-IRA
6	01/02/2024	Rettifica determina 88 del 25/09/2023 di autorizzazione intervento di sostituzione di una caldaia murale a gas nell'unità immobiliare di via Pullè a Padova con applicazione del conto termico ai sensi del DM 16.02.2016 ai sensi del D.M. 16.02.2016.
7	08/02/2024	Liquidazione spese in economia del settore tecnico
8	20/02/2024	Liquidazione spese condominio esercizi anni 2023 -2024. Condominio ATLAS di via Segantini 17 a Padova
9	20/02/2024	Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore del

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024

		condominio di proprietà di AltaVita - IRA sito in Piazza Mazzini 12 - Padova
10	28/02/2024	Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di alcuni serramenti interni con installazione di nuove porte tagliafuoco presso alcune sedi di AltaVita-IRA Padova in esito al procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D. Lgs 36/2023
11	28/02/2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
12	04/03/2024	Affidamento servizio di manutenzione ordinaria triennale degli impianti di videosorveglianza del Pensionato Piaggi e del Centro Servizi Beato Pellegrino
13	05/03/2024	Liquidazione spese condominio PENELOPE di via Polacco 2 – via Facciolati 131/133 – Padova. Consuntivo 2022/2023 e Preventivo 2023/2024
14	08/03/2024	Intervento di sostituzione di una caldaia a gas a servizio dell'unità immobiliare sita in via S. Giovanni di Verdara n.55 a Padova
15	14/03/2024	Adesione alla convenzione ONSIP Gas Naturale 15 bis per la fornitura di gas naturale per le utenze immobili di AltaVita IRA per il periodo 01.06.2024 – 31.05.2025 ai sensi dell'art. 26 Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i. e dell'art. 58 legge 23.12.2000 n. 388 – lotto 4
16	14/03/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 dell'attività di formazione ed addestramento per l'utilizzo dei nuovi ausili per l'evacuazione di persone non autosufficienti installati presso il Centro Servizi Beato Pellegrino
17	15/03/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B del D. Lgs 36/2023 del servizio di verifiche periodiche biennali su impianti elettrici di messa a terra presso le sedi e alcuni edifici del patrimonio di AltaVita – IRA
18	15/03/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B del D. Lgs 36/2023 del servizio di ritiro e smaltimento di rifiuti ingombranti non pericolosi CER 20 03 07 presenti presso Centro Servizi Beato Pellegrino
19	15/03/2024	Adesione alla convenzione CONSIP Energia Elettrica Edizione 21 lotto 5 per le utenze intestate ad AltaVita - IRA per il periodo 1 giugno 2024 – 31 maggio 2025 ai sensi dell'art. 26 legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i. e dell'art. 58 legge 23.12.2000 n. 388
20	20/03/2024	Affidamento incarico professionale di verifica tecnica e revisione della bozza di

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

		convenzione urbanistica al PUA denominato Taggì di Sopra – Limena ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023
21	25/03/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 dei lavori di sostituzione e riparazione di parte delle pavimentazioni interne esistenti con altre in PVC al piano rialzato del centro Servizi Beato Pellegrino
22	28/03/2024	Liquidazione spese in Economia del Settore Tecnico
23	29/03/2024	Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs 36/2023, del servizio di telefonia fissa e connettività della durata di tre anni per il Centro Diurno Casa Famiglia Gidoni
24	04/04/2024	Affidamento interventi di manutenzione straordinaria di alcuni impianti elevatori (den 8-10-11) del Centro Servizi Beato Pellegrino e della sede degli uffici amministrativi
25	04/04/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura del C.S. G.A. Bolis a Selvazzano Dentro
26	04/04/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 della fornitura di un sistema di chiamata infermieri senza fili (wireless) da installare presso Centro servizi Beato Pellegrino
27	10/04/2024	Affidamento del servizio di pulizia degli spazi comuni dell'immobile del patrimonio disponibile sito in Via Monte Lungo 4 - Padova CIG B12741B62
28	17/04/2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 della fornitura di batterie e carica batterie per solleva persone in uso nelle Strutture dell'Ente
29	19.04.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva e direzione lavori del nuovo gruppo frigorifero a servizio del Pensionato "Piaggi" e degli Uffici Amministrativi dell'Ente
30	30.04.2024	Intervento di sostituzione della macchina per il funzionamento dell'impianto di raffrescamento dell'unità immobiliare sita in Via Monsignor Fortin 31 int. 4 a Padova.



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

31	30.04.2024	Liquidazione quota in acconto Preventivo 2024 spese condominiali relative al Condominio Civita 3 – via M. Fortin 32/33 Padova
32	30.04.2024	Liquidazione quota in acconto Preventivo 2024 spese condominiali relative al Condominio Civita 2 – via M. Fortin 26-27-28-29-30-31 Padova
33	30.04.2024	Acquisto pezzi di ricambio per letti elettrici dei Centri Servizi “Beato Pellegrino” e “G.A. Bolis”.
34	30.04.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
35	06.05.2024	Liquidazione spese condominio URBAN GARDEN di Corso Vittorio Emanuele II – Padova. Consuntivo 2023 e Preventivo 2024
36	06.05.2024	Affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di durata triennale dei sistemi fissi automatici di rilevazione e di allarme incendio del C.S. Beato Pellegrino e Centro Diurno Gidoni ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. B)
37	09.05.2024	Affidamento diretto di fornitura e posa in opera di n. 1 lucernario a cupola da installare sulla copertura del corpo scale Residenza Rose del C.S. Beato Pellegrino, in esito alla procedura ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023
38	10.05.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di chiamata infermieri presso la Residenza “Turchese” del C.S. “G.A. Bolis” a Selvazzano Dentro (PD)
39	10.05.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell’articolo 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, dell’incarico professionale di attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio relativo al Centro Servizi G.A. Bolis di Selvazzano Dentro (Pd)
40	15.05.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera B) del D. Lgs 36/2023 dell’incarico professionale di aggiornamento del Documento di valutazione del rischio di esposizione a legionella da parte del personale ed ospiti delle sedi di AltaVita-IRA

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

41	20.05.2024	Immobile residenziale sito a Padova, via Pullè n. 26-28: autorizzazione intervento di manutenzione straordinaria del cancello carrabile e sostituzione di una porta tagliafuoco dell'autorimessa di Via Pullè n. 26-28 a Padova.
42	22.05.2025	Manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici per la sostituzione di un gruppo frigorifero a servizio del Pensionato "Piaggi" e degli Uffici Amministrativi dell'Ente – Approvazione progetto esecutivo, determinazione a contrarre per affidamento diretto dell'intervento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 -
43	22.05.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione (sostituzione n. 70 corpi illuminanti) presso il C.S. Bolis a Selvazzano Dentro
44	28.05.2024	Incarico professionale di aggiornamento dei Documenti di Valutazione dei Rischi chimico, biomeccanico arti superiori (movimenti ripetitivi), movimentazione manuale dei carichi, ai quali risulta esposto il personale dipendente di AltaVita - IRA dei Centri Servizi Beato Pellegrino e G.A. Bolis, del Centro Diurno Gidoni, del Pensionato Piaggi dell'Amministrazione.
45	03.06.2024	Appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori del C.S. Beato Pellegrino, Pensionato Piaggi, Centro Diurno Casa Gidoni e Uffici Amministrativi dell'Ente: esercizio dell'opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi del contratto stipulato in data 25/05/2022 - Prot. n. 0002817 - Rep. 26245. CIG: A05B724CCD



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

46	03.06.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria in due fabbricati del patrimonio disponibile siti a Padova
47	04.06.2024	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Padova, Via Rolando da Piazzola 47.
48	05.06.2024	Affidamento di lavori di manutenzione ordinaria relativi ad opere da pittore presso il Centro Servizi Beato Pellegrino di Padova – Determinazione a contrarre per affidamento diretto dell'intervento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 -
49	05.06.2024	Liquidazione quota in acconto Preventivo 2024 spese condominiali relative al Condominio "Centro Civico" di via M. Fortin 34/43 Padova.
50	07.06.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
51	11.06.2004	Affidamento diretto del servizio di monitoraggio disinfestazione e derattizzazione delle strutture residenziali di tutte le sedi di AltaVita-IRA di Padova
52	11.06.2024	Lavori di manutenzione ordinaria di un'area verde di proprietà di AltaVita Ira sita a Padova in via Forcellini – determinazione a contrarre per l'affidamento diretto dell'intervento ai sensi dell'art. 50 comma 1lett. A) del D. Lgs 36/2023
53	11.06.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 della fornitura di pezzi di ricambio per ausili solleva pazienti del Centro Servizi beato Pellegrino – Padova
54	12.06.2024	Liquidazione spese condominio "URBAN GARDEN" di C.so Vittorio Emanuele II Padova.



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2024
DAL 01.01.2024 AL 30.06.2024**

		Rata straordinaria per riparazione automazione carraia
55	17.06.2024	Affidamento diretto di incarico professionale, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione di servizi catastali relativi ad un terreno di proprietà di AltaVita-IRA sito a Selvazzano Dentro (PD)
56	28.06.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, dei lavori di manutenzione dell'impianto idrico, tramite trattamento di disinfezione dei serbatoi di prima raccolta dell'acqua fredda potabile presenti all'interno delle sedi istituzionali dell'Ente.

