

DETERMINA N. 10 del 28/02/2024

OGGETTO: Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di alcuni serramenti interni con installazione di nuove porte tagliafuoco presso alcune sedi di AltaVita-IRA - Padova, in esito al procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023. CIG: Z473D1BA7E - Codice Procedura: IRAAD###0066

Questo giorno di **mercoledì 28 febbraio 2024**

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che in esito alla revisione dei Documenti di Valutazione del Rischio Incendio relativi alle varie sedi dell'Ente è emersa la necessità di migliorare la condizioni di alcune compartimentazioni;

RICORDATO che dal 2022 è stata avviata una serie di interventi di manutenzione straordinaria delle porte tagliafuoco del C.S. Beato Pellegrino, con la sostituzione maniglioni antipánico e sostituzione di alcune di esse, risalenti all'epoca di edificazione del complesso edilizio;

CONSIDERATO opportuno proseguire l'attività presso il C.S. Beato Pellegrino e procedere anche con alcuni interventi presso il Pensionato Piaggi e la sede dell'Amministrazione di P.le Mazzini, che prevedono la sostituzione di alcuni serramenti esistenti con nuove porte tagliafuoco, come di seguito elencato:

- n. 1 serramento al piano terra degli Uffici Amministrativi dell'Ente in Piazzale Mazzini 14 a Padova (vano tecnico ascensore);
- n. 1 porta tagliafuoco al piano rialzato del Pensionato "Piaggi" in Piazzale Mazzini 16 a Padova;
- n. 2 serramenti al piano seminterrato della Residenza "Fiordalisi" del Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova;
- n. 4 serramenti metallici posti ai piani rialzato, I II e III della Residenza "Tulipani" del Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova (scala protetta);

PRECISATO che gli interventi prevedono la rimozione del serramento esistente, l'installazione di nuove porte tagliafuoco complete di eventuale oblò (scale) e collegamento all'impianto di

rivelazione incendi dove installato (C.S. Beato Pellegrino e P. Piaggi), nonché tutte le opere di finitura atte a fornire l'opera completa e a regola d'arte;

VISTA la documentazione tecnica ed economica predisposta dall'Ufficio Tecnico, il cui computo metrico estimativo degli interventi previsti prevede un importo complessivo di € 33.549,83 al netto di oneri fiscali e comprensivo di oneri per la sicurezza stimati in € 300,00;

ATTESO che l'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 come modificato dall'art.1 comma 130 della Legge 30/12/2018 n.145 e s.m.i., dispone l'obbligo, per l'acquisto di beni e servizi di importo pari, o superiore, a 5.000,00 €. al ricorso "(...) *al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici (...)*";

RICORDATO che l'Ente fino al 31/12/2023 utilizzava la piattaforma telematica "GPA - Gestione Procedure d'Acquisto" di HELDIS S.r.l. con sede in Via Alcide De Gasperi 16/2 a Trento (TN);

CONSIDERATO che in data 29/12/2023 è stata pubblicata la procedura di affidamento diretto (Codice Procedura: IRAAD###0066) tramite piattaforma telematica "GPA - Gestione Procedure Acquisto", con richiesta di preventivo trasmesso a n. 4 operatori economici;

VERIFICATO che entro il termine fissato per la presentazione del preventivo solamente la Ditta CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna con sede a Castelfranco Veneto (Tv) Via Marghera n. 5, (P.IVA 00848630265), ha presentato il preventivo per gli interventi descritti ai punti precedenti per un importo complessivo "a corpo" di €. 32.884,83 (trentaduemilaottocentottantaquattro/83), inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 300,00 (trecento/00);

VISTO l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, che dispone che per gli affidamenti diretti la determina contrarre individua "(...) l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta (...)"

ACCERTATA la regolarità contributiva (DURC prot. INAIL 42714919 del 28/02/2024 scadenza 27/06/2024) della Ditta CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna con sede a Castelfranco Veneto (Tv) Via Marghera n. 5, (P.IVA 00848630265);

VALUTATO il predetto preventivo e ritenuto lo stesso congruo e conveniente per l'Ente;

RITENUTO quindi di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria di alcuni serramenti interni con sostituzione degli stessi e installazione di nuove porte tagliafuoco presso le diverse strutture dell'Ente, alla Ditta CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna con sede a Castelfranco Veneto (Tv) Via Marghera n. 5, (P.IVA 00848630265), per l'importo "a corpo" di €. 32.884,83 (trentaduemilaottocentottantaquattro/83), inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 300,00 (trecento/00) ed esclusa IVA di legge;

RICHIAMATI:



AltaVita

ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA

IRA

- il Regolamento per gli acquisti e le forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con D.C. n. 27 del 29/07/2021;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. n. 22 del 03.04.2023;
- l'Ordinamento Contabile di cui alla D.G.R. 725 del 22.06.2023;
- il Regolamento Interno di Contabilità, approvato con D.C. n. 45 del 06/11/2023;

VISTO il Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2024, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 19/02/2024;

VISTO il D. Lgs. 31/03/2023, n.36;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria di alcuni serramenti interni con sostituzione degli stessi e installazione di nuove porte tagliafuoco presso le diverse strutture dell'Ente, alla Ditta CO.SV.E.M. Consorzio Sviluppo Edilizia Moderna con sede a Castelfranco Veneto (Tv) Via Marghera n. 5, (P.IVA 00848630265);
2. di stabilire che l'importo complessivo dell'intervento, con riferimento al richiamato preventivo, ammonta ad €. 32.884,83 (trentaduemilaottocentottantaquattro/83), inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in €. 300,00 (trecento/00) ed esclusa IVA di legge;
3. di registrare la somma complessiva di € 36.173,31 (trentaseimilacentosettantatre/31) sul conto n. 1-20-30-10-20 "Fabbricati Strumentali" del Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Esercizio 2024;
4. di dare atto che:
 - il CIG relativo alla presente procedura è il seguente: Z473D1BA7E;
 - è stato acquisito il DURC online regolare prot. INAIL 42714919 del 28/02/2024 scadenza 27/06/2024;
 - la stipula del contratto avverrà a mezzo di corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, che richiamerà il Capitolato Speciale d'Appalto e il DUVRI;
 - gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad Euro 300,00 (trecento/00);
 - i costi della manodopera dell'appalto ammontano ad Euro 11.500,00 (undicimilacinquecento/00);
 - il Responsabile Unico del Progetto individuato è l'arch. Simona Campedel;
5. di ottemperare:



AltaVita

ISTITUZIONI RIUNITE DI ASSISTENZA

IRA

- alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della Legge n.36/2010, provvedendo a comunicare alla Ditta il CIG per il lavoro affidato e disponendo che la liquidazione dell'importo avvenga sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
- alla normativa relativa allo split payment ex art. 1 comma 629 e ss. della Legge di Stabilità 2015, n. 190/2014.

IL DIRIGENTE TECNICO

(Arch. Simona Campedel)

f.to Arch. Simona Campedel

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

Visto

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE

(D.ssa Sandra Nicoletto)

f.to D.ssa Sandra Nicoletto

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita - IRA, approvato con D.C. 42 del 25.09.2023, si esprime parere favorevole.

Padova, 28 febbraio 2024

IL DIRIGENTE TECNICO

(Arch. Simona Campedel)

f.to Arch. Simona Campedel

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova, 28 febbraio 2024

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

(Dott. Roberto Pinton)

f.to Dott. Roberto Pinton

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate