

DETERMINA N. 42 del 22/05/2024

OGGETTO: Manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici per la sostituzione di un gruppo frigorifero a servizio del Pensionato “Piaggi” e degli Uffici Amministrativi dell’Ente – Approvazione progetto esecutivo, determinazione a contrarre per affidamento diretto dell’intervento ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 - CIG: B1B74D1E82

Questo giorno di **mercoledì 22 maggio 2024**

IL DIRIGENTE TECNICO

PREMESSO che nel giugno del 2023 l’impianto di climatizzazione a servizio del Pensionato “Piaggi” e degli Uffici Amministrativi dell’Ente è andato in blocco a causa della rottura dello scambiatore a fascio tubiero del gruppo frigorifero, dovuta alla diffusa e generalizzata foratura del guscio metallico di contenimento per un fenomeno elettro-fisico di corrosione;

RICORDATO che a seguito di tale evento con determina n. 66 del 26/06/2023 si è proceduto all’affidamento diretto degli interventi propedeutici alla sostituzione del gruppo frigorifero, ovvero al noleggio, per il periodo estivo 2023, di un gruppo frigorifero;

VERIFICATO che nella “Relazione sul piano triennale degli investimenti 2024-2026” allegata al “Bilancio Economico Annuale di previsione per l’esercizio 2024” approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 19.02.2024, al punto 7 (Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione del Pensionato “Piaggi”/Amministrazione – Tab. B) del capitolo B (Attività caratteristica – Fabbricati strumentali – Indisponibili) viene stabilito, per l’anno in corso, la sostituzione del gruppo frigorifero a supporto dell’impianto di climatizzazione centralizzato per un importo complessivo stimato di €. 155.000,00 (centocinquantacinquemila/00), comprensivi di oneri fiscali;

CONSIDERATO che risulta quindi necessario procedere con l’affidamento dell’appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termo meccanici finalizzati alla sostituzione del gruppo frigorifero a servizio del Pensionato “Piaggi” e degli Uffici Amministrativi dell’Ente;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 29 del 19/04/2024 di affidamento al P.I. Pierangelo BENEDETTI con sede legale a Dueville (VI) in Via Scienza n. 3/5, (C.F.: BND PNG 66L11L840S - P.IVA 01997700248), dell’incarico di progettazione esecutiva e direzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli

impianti termo meccanici finalizzati alla sostituzione del gruppo frigorifero a servizio del Pensionato "Piaggi" e degli Uffici Amministrativi dell'Ente;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal P.I. Pierangelo Benedetti di Dueville (VI) presentato in data 22/04/2024 (prot. n. 2357/00 del 22/04/2024) costituito dai seguenti elaborati:

GE-RD	Relazione Illustrativa Generale
GE-RT	Relazione Tecnica Specialistica Impianti Meccanici ed Affini
GE-CS	Capitolato Speciale D'appalto - Parte Tecnica
GE-EP	Elenco Prezzi Unitari
GE-AP	Analisi Prezzi Unitari
GE-EC	Computo Metrico Estimativo
GE-IM	Quadro dell'incidenza Percentuale della Manodopera
GE-QE	Quadro Economico
GE-CPL	Cronoprogramma dei Lavori
ME_P1	Pianta Piano Sesto – Stato di Fatto , Opere di Demolizione
ME_P2	Pianta Piano Sesto – Stato Futuro
GE-PM	Piano Manutenzione

VISTO altresì il capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa, redatto dall'Ufficio tecnico di AltaVita-IRA;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, sottoscritto in data 30/04/2024 dalla R.U.P. Arch. Simona Campedel e dal Funzionario Arch. Giuseppe Clemente, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, in cui viene accertata la conformità degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

VERIFICATO che la stima economica dell'intervento prevede un importo complessivo dei lavori di € 131.783,70 (centotrentunomilasettecentottantatre/70) di cui € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00, l'Ente procede tramite affidamento diretto dell'intervento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs n. 36/2023, con richiesta di preventivo di spesa a più operatori economici tramite strumento di acquisto nella piattaforma telematica "MePa di Consip S.p.a.";
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- la Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Simona Campedel;

RITENUTO di affidare il contratto con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 108 comma 1 del

D.Lgs. 36/2023) in quanto più idoneo al rispetto dell'esigenza di celerità ed economicità, tenuto conto che la natura delle soluzioni tecniche previste nell'appalto, puntualmente descritte e determinate negli elaborati di progetto, non necessitano di apporti innovativi e/o migliorativi da parte dei concorrenti con proposte differenziate;

DATO ATTO che si è provveduto a chiedere, tramite la piattaforma telematica "MePa di Consip S.p.a.", una Richiesta di Offerta Semplice (RdO n. 4323388) a n. 6 operatori economici e che entro il termine fissato sono pervenuti i seguenti preventivi :

- TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. con sede a Rovigo in Via Porta a Mare 12/M (P.IVA 01064990292);
- AD ASTRA ENERGY S.r.l. con sede a Santa Giustina in Colle (PD) in Via Dell'Artigianato 25 (P.IVA 05537630286);

VERIFICATO che l'offerta economica più conveniente risulta quella presentata dall'operatore economico TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. con sede a Rovigo in Via Porta a Mare 12/M (P.IVA 01064990292), che ha offerto un importo di € 123.892,11, comprensivo di € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e al netto di oneri fiscali;

CONSIDERATO che, a causa di un problema di natura tecnica nella configurazione della procedura in piattaforma MePa di Consip Spa è stato necessario svolgere una trattativa diretta per affidamento diretto del contratto all'operatore economico individuato con la procedura sopra descritta;

VERIFICATA la procedura di Richiesta di Offerta (RDO) n. 4360357 del 16/05/2024 e l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata in relazione al principio di risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'Operatore Economico TRENTIN & FRANZOSO S.r.l. con sede a Rovigo in Via Porta a Mare 12/M (P.IVA 01064990292), che per l'esecuzione dell'intervento alle condizioni di cui al progetto esecutivo ha presentato un'offerta di € 123.892,11 (centoventitremilaottocentonovantadue/11), di cui € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA;

VISTO l'importo dei costi per la manodopera indicato nell'offerta dall'Operatore Economico affidatario che ammonta ad € 11.004,00 e ritenuto lo stesso congruo;

VERIFICATI i requisiti di ordine generale e speciale della Ditta Trentin & Franzoso Srl tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico consultato in piattaforma elettronica di Consip Spa;

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta Trentin & Franzoso S.r.l. con sede a Rovigo, Via Porta a Mare 12/M (P.IVA 01064990292), DURC online prot. INPS_39520660 del 02.02.2024, scadenza 01/06/2024;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva del 5% dell'importo dell'affidamento;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 si procederà in via anticipata mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

RICHIAMATI:

- il Regolamento per gli acquisti e le forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con D.C. n. 27 del 29.07.2021;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. n. 22 del 03.04.2023;
- l'Ordinamento Contabile di cui alla D.G.R. 725 del 22.06.2023;
- il Regolamento Interno di Contabilità, approvato con D.C. n. 45 del 06/11/2023;

VISTO il Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2024, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 19.02.2024;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termo meccanici finalizzati alla sostituzione del gruppo frigorifero a servizio del Pensionato "Piaggi" e degli Uffici Amministrativi dell'Ente, redatto dal P.I. Pierangelo BENEDETTI con sede legale a Dueville (VI) in Via Scienza n. 3/5, (C.F.: BND PNG 66L11L840S - P.IVA 01997700248) che prevede una spesa complessiva di €. 164.100,21 (centosessantaquattromilacento/21), importo comprensivo dell'IVA di legge e delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, così costituito:

- Lavori a base di appalto (a misura e a corpo) € 127.283,70
- Oneri per la sicurezza € 4.500,00
- Somme a disposizione dell'Amministrazione € 32.316,51

e composto dai seguenti elaborati:

GE-RD	Relazione Illustrativa Generale
GE-RT	Relazione Tecnica Specialistica Impianti Meccanici ed Affini
GE-CS	Capitolato Speciale D'appalto - Parte Tecnica
GE-EP	Elenco Prezzi Unitari
GE-AP	Analisi Prezzi Unitari
GE-EC	Computo Metrico Estimativo
GE-IM	Quadro dell'incidenza Percentuale della Manodopera
GE-QE	Quadro Economico
GE-CPL	Cronoprogramma dei Lavori
ME_P1	Pianta Piano Sesto – Stato di Fatto , Opere di Demolizione
ME_P2	Pianta Piano Sesto – Stato Futuro
GE-PM	Piano Manutenzione

2. di procedere con l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termo meccanici finalizzati alla sostituzione del gruppo frigorifero a servizio del Pensionato "Piaggi" e degli Uffici Amministrativi dell'Ente, alla

Ditta Trentin & Franzoso S.r.l. con sede a Rovigo, Via Porta a Mare 12/M (P.IVA 01064990292), alle condizioni di cui al preventivo acquisito dall'Ente in data 17/05/2024 tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale "MePa di Consip S.p.a." che prevede l'importo di € 123.892,11 (centoventitremilaottocentonovantadue/11), di cui € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA;

3. di registrare la somma complessiva di € 136.281,32 (centotrentaseimiladuecentottantuno/32) sul conto n. 1-20-30-20-10 "Impianti Generici" del Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Esercizio 2024;
4. di dare atto che:
 - il CIG relativo alla presente procedura è il seguente: B1B74D1E82;
 - è stato acquisito il DURC online regolare prot. INPS_39520660 del 02.02.2024, scadenza 01/06/2024;
 - la Responsabile Unico del Progetto individuato è l'arch. Simona Campedel
 - la stipula del contratto avverrà in forma scritta e modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
5. di stabilire che il termine per la conclusione dei lavori è di 22 (ventidue) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
6. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario, per garantire il funzionamento dell'impianto di condizionamento nel più breve termine possibile;
7. di ottemperare:
 - alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della Legge n.36/2010, provvedendo a comunicare alla Ditta il CIG per il lavoro affidato e disponendo che la liquidazione dell'importo avvenga sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
 - alla normativa relativa allo split payment ex art. 1 comma 629 e ss. della Legge di Stabilità 2015, n. 190/2014.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)
(f.to Arch. Simona Campedel)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

Visto
IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE
(D.ssa Sandra Nicoletto)
(f.to D.ssa Sandra Nicoletto)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita - IRA, approvato con D.C. 42 del 25.09.2023, si esprime parere favorevole.

Padova lì 22 maggio 2024

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Simona Campedel)
(f.to Arch. Simona Campedel)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova lì 22 maggio 2024

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Roberto Pinton)
(f.to Dott. Roberto Pinton)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate