

## **DETERMINA N. 45 del 03/06/2024**

**OGGETTO:** Appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori del C.S. Beato Pellegrino, Pensionato Piaggi, Centro Diurno Casa Gidoni e Uffici Amministrativi dell'Ente: esercizio dell'opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi del contratto stipulato in data 25/05/2022 - Prot. n. 0002817 - Rep. 26245. CIG: A05B724CCD – CIG appalto principale: 9147507992

Questo giorno di **lunedì 3 giugno 2024**

### **IL DIRIGENTE TECNICO**

**RICHIAMATI:**

- la Determina a contrarre del Dirigente Tecnico n. 35 del 18/03/2022 per l'avvio di indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente: Centro Servizi Beato Pellegrino, Pensionato Piaggi, Centro Diurno Casa Gidoni, Sede Amministrazione;
- l'Avviso di indagine di mercato Prot. 1639 del 23/03/2022 e relativa procedura espletata tramite piattaforma di E-procurement "Gestione Procedure di Acquisto – GPA";
- la Determina del Dirigente Tecnico n. 49 del 03/05/2022 di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, del servizio di manutenzione integrale degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente, per la durata di ventiquattro mesi, con possibilità di rinnovo per ulteriori dodici mesi, alla Ditta RIAM Ascensori srl di Verona (VR), con sede legale a Verona, Via della Scienza n.23/Zai 2 (P. IVA 00269940235);

RICHIAMATO altresì il contratto di appalto stipulato in data 25/05/2022 tra AltaVita-IRA e la Ditta RIAM Ascensori srl, del servizio di manutenzione integrale degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente, per la durata di 24 mesi, dal 01/06/2022 al 31/05/2024;

VISTO che detto contratto prevede all'art. 3, conformemente agli atti di gara, la facoltà di rinnovo dello stesso per la durata di ulteriori 12 mesi, agli stessi patti e condizioni;

VALUTATO che sussistono le motivazioni dell'interesse di questa Amministrazione sottese al rinnovo del contratto di appalto in essere;

VERIFICATO che l'opzione di rinnovo è stata prevista dalla procedura espletata tramite avviso di indagine di mercato nel 2022 e computata nel calcolo del quadro economico dell'appalto;

VISTA la nota del Responsabile del Procedimento Arch. Simona Campedel del 17/04/2024 – Prot. n.2259 – con la quale è stata chiesta alla Ditta RIAM Ascensori srl la disponibilità a rinnovare il contratto in essere per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni previste nello stesso;

VISTA la nota di riscontro trasmessa dalla Ditta RIAM Ascensori srl in data 18/04/2024 – Prot IRA n.2278 – con la quale la stessa ha confermato la propria disponibilità al rinnovo del contratto per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni;

CONSIDERATO che l'importo del rinnovo del servizio di manutenzione per la durata di 12 mesi è pari ad € 10.080,00 oltre ad € 500,00 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo di € 10.580,00 (diecimilacinquecentottanta/00), al netto di IVA;

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta RIAM Ascensori srl di Verona (VR), con sede legale a Verona, Via della Scienza n.23/Zai 2 (P. IVA 00269940235), DURC regolare online prot. INPS\_41150188 del 29/05/2024, scadenza 26/09/2024;

VERIFICATI altresì l'attestazione di qualificazione SOA, le annotazioni sugli operatori economici ANAC;

RITENUTO di procedere con l'esercizio dell'opzione di rinnovo per la durata di 12 mesi del contratto di appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente stipulato in data 25/05/2022 tra AltaVita-IRA e la Ditta RIAM Ascensori srl, alle medesime condizioni previste dallo stesso;

**DATO ATTO:**

- che la Ditta RIAM Ascensori srl ha proceduto con il rinnovo della cauzione definitiva stipulata ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio del presente provvedimento via PEC;

**RICHIAMATI:**

- il Regolamento per gli acquisti e le forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, approvato con D.C. n. 27 del 29.07.2021;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente approvato con D.C. n. 22 del 03.04.2023;
- l'Ordinamento Contabile di cui alla D.G.R. 725 del 22.06.2023;
- il Regolamento Interno di Contabilità, approvato con D.C. n. 45 del 06/11/2023;

VISTO il Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'esercizio 2024, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 19.02.2024;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 applicabile all'appalto in oggetto;

**DETERMINA**

1. di autorizzare l'esercizio dell'opzione di rinnovo per la durata di 12 mesi del contratto di appalto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente stipulato in data 25/05/2022 tra AltaVita-IRA e la Ditta RIAM Ascensori srl, alle medesime condizioni previste dallo stesso;
2. di stabilire che la spesa prevista per il rinnovo del contratto di appalto in argomento ammonta ad € 10.580,00 (diecimilacinquecentottanta/00), comprensivo di € 500,00 per oneri di sicurezza, al netto di IVA;
3. di registrare la somma complessiva di € 11.758,91 (undicimilasettecentocinquantesette/91) comprensivo di IVA sul conto n. 1-20-30-20-10 "Impianti Generici" del Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Esercizio 2024;
4. di dare atto che:
  - il CIG relativo alla presente procedura è il seguente: A05B724CCD, CIG appalto principale: 9147507992
  - è stato acquisito il DURC regolare online prot. INPS\_41150188 del 29/05/2024, scadenza 26/09/2024;
  - la Responsabile Unico del Progetto individuato è l'arch. Simona Campedel
  - la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio del presente provvedimento via PEC;
5. di disporre che il rinnovo dell'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi dell'Ente comporti l'obbligo per la Ditta RIAM Ascensori srl di Verona (VR) all'erogazione del servizio senza soluzioni di continuità;
6. di ottemperare:
  - alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della Legge n.36/2010, provvedendo a comunicare alla Ditta il CIG per l'appalto affidato e disponendo che la liquidazione dell'importo avvenga sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta medesima;
  - alla normativa relativa allo split payment ex art. 1 comma 629 e ss. della Legge di Stabilità 2015, n. 190/2014.

IL DIRIGENTE TECNICO  
(Arch. Simona Campedel)  
(f.to Arch. Simona Campedel)

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate*

Visto

IL DIRETTORE SEGRETARIO GENERALE  
(D.ssa Sandra Nicoletto)  
(f.to D.ssa Sandra Nicoletto)

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate*

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.6 bis della L. 241/90, dall'art.6 del DPR 62/2013 e dall'art.5 del Codice di comportamento del personale di AltaVita - IRA, approvato con D.C. 42 del 25.09.2023, si esprime parere favorevole.

Padova lì 3 giugno 2024

**IL DIRIGENTE TECNICO**  
(Arch. Simona Campedel)  
(f.to Arch Simona Campedel)

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate*

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta la corretta registrazione contabile.

Padova lì 3 giugno 2024

**IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Roberto Pinton)  
(f.to Dott Roberto Pinton)

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici di AltaVita-IRA ai sensi del D.Lgs 82/2005, e norme collegate*