

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

DET. N.	DATA	DESCRIZIONE
57	08.07.2024	Intervento di sostituzione della macchina per il funzionamento dell'impianto di raffrescamento dell'unità immobiliare sita in Via Monsignor Fortin 26 int. 5 a Padova. CIG B25545C9E4
58	17.07.2024	Intervento di sostituzione della macchina per il funzionamento dell'impianto di raffrescamento dell'unità immobiliare sita in Via Monsignor Fortin 32 int. 5 a Padova.
59	18.07.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
60	25.07.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici della Residenza "Tulipani" del C.S. "Beato Pellegrino". CIG: B25CEC09E0
61	25.07.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione e dell'unità di trattamento dell'aria presenti presso il Centro Diurno "Casa Famiglia Gidoni" a Padova. CIG: B28F4F9AC4
62	02.08.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.LGS. 36/2023 del servizio di manutenzione ordinaria programmata delle porte tagliafuoco e delle porte installate lungo le vie di esodo situate presso le sedi dell'Ente. CIG: B28A918CBF –



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

		Procedura MePa: RDO 4485620
63	02.08.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 dei lavori di tinteggiatura dell'unità immobiliare sita in Via San Giovanni di Verdara, 49 a Padova. CIG B26D80A649
64	02.08.2024	Liquidazione spese condominio "CAVALLETTO" di Via Cavalletto 3 - Padova.  Liquidazione spese condominiali Consuntivo 2023 e Preventivo 2024
65	07.08.2024	Condominio "CAVALLETTO" di Via Cavalletto 3 – Padova: liquidazione spese condominiali straordinarie relative alla tinteggiatura del vano scala.
66	08.08.2024	PR Veneto FESR 2021-2027 – AU Padova – SISUS – Azione 4.3.3 Residenzialità leggera Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di redazione progetto di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza, relativi all'intervento di manutenzione straordinaria di n. 10 unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin, progetto "Casa Smart" – CIG: B28C6F1E4C
67	09.08.2024	Affidamento diretto del servizio annuale di manutenzione ordinaria programmata dei frigoriferi farmaci installati presso le sedi del C.S. Beato Pellegrino, Pensionato Piaggi, C.D. Casa Famiglia Gidoni, C.S. G.A. Bolis, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 - CIG: B2BFE295C2
68	12.08.2024	PR Veneto FESR 2021-2027 – AU Padova – SISUS – Azione 4.3.3 Residenzialità leggera Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi tecnici di redazione Attestati di Prestazione Energetica (APE) pre e post intervento

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

		di manutenzione straordinaria di n. 10 unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin, progetto "Casa Smart" – CIG: B2A91C94AB
69	21.08.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria per risanamento del parapetto di un balconcino del nucleo denominato "Rose II" del Centro Servizi Beato Pellegrino, tramite ripristino manto di protezione dei ferri d'armatura e relative opere di finitura. CIG n. B2C9D738D3
70	28.08.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. n.36/2023, dei lavori di collegamento del cupolino evacuazione fumi del vano scala protetto della residenza "Rose" all'impianto di rivelazione incendi del Centro Servizi Beato Pellegrino. CIG n. B2D845A4C5
71	29.08.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
72	30.08.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 del servizio di manutenzione ordinaria programmata, della durata biennale, del gruppo di continuità a servizio dell'impianto di illuminazione di sicurezza del Pensionato "Piaggi". CIG: B2DDB5A036
73	02.09.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 della manutenzione straordinaria del gruppo frigorifero a servizio dell'impianto di condizionamento del Centro Diurno "Casa Famiglia Gidoni". CIG: B24322B0AE
74	05.09.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico professionale di aggiornamento perizia di stima immobiliare relativa al

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

		compendio immobiliare sito a Padova, angolo tra via Altinate e via Morgagni – CIG: B2EEF7E118
75	13.09.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.LGS. 36/2023 del servizio di manutenzione ordinaria programmata, della durata biennale, dei gruppi elettrogeni delle sedi istituzionali dell'Ente. CIG: B2FA1C8210 – Procedura MePa: RDO 4601865
76	18.09.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 della manutenzione straordinaria del portone carraio di accesso al Pensionato "Piaggi" da Via Vendramini 1. CIG: B30DF90FD7 – Procedura MePa: RDO 4625413
77	23.09.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 dei lavori di sistemazione avvallamento presso il giardino del C.S. "Beato Pellegrino a Padova. CIG: B314DADE24
78	23.09.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023, del servizio di manutenzione straordinaria dell'automezzo "Fiat Ducato" targato EG 472 WY - CIG n. B31EBC33OE
79	25.09.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico.
80	25.09.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 del servizio di sgombero, pulizia di fondo, disinfestazione e disinfezione dell'unità commerciale ex "Trattoria Boccaccio" sita in via Monsignor Fortin 39, Padova. CIG: B2E2644265 – Procedura MePa: RDO 4593584
81	09.10.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 del



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

		servizio di manutenzione ordinaria programmata, della durata annuale, della taratura dei sistemi di pesatura di bilance e dei sollevatori presenti nelle Sedi dell'Ente. CIG: B335C92CC4
82	09.10.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria della facciata continua in vetro ed alluminio presso il Centro Servizi "G.A. Bolis" a Selvazzano Dentro (PD). CIG: B2E08310FB
83	09.10.2024	Liquidazione spese condominio "CENTRO CIVICO" di Via Mons. Fortin n. 34/43 Padova. Consuntivo 2023 e Preventivo 2024.
84	09.10.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria programmata dei presidi antincendio delle sedi istituzionali dell'Ente. CIG: B30610FAE6
85	25.10.2024	lavori di adeguamento del Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova – Fase 0 "opere propedeutiche": approvazione preventivo di spesa di ENEL-Distribuzione SpA per lo spostamento impianto di rete di media tensione. Numero Presa 2833741501051 – Codice POD: IT001E123480856. CUP: D91B18000710005 – CIG: B3FAA8EFCB
86	04.11.2024	Intervento di sostituzione di caldaie murali a gas nelle unità immobiliari site in Via Pullè n. 26 int. 9 ed int. 15 a Padova, con applicazione del Conto Termico ai sensi del D.M. 16.02.2016.
87	04.11.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

88	05.11.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione straordinaria del carrello elevatore "FIAT OM" Mod. "EU 3/15" (matr. n. 5153380449) in uso presso il C.S. "Beato Pellegrino" a Padova. CIG n. B40573D095
89	05.11.2024	Condominio ATLAS di Via G. SEGANTINI 17 Padova. Liquidazione spese condominiali esercizio straordinario "Sostituzione caldaia impianto centralizzato e potatura alberi ad alto fusto".
90	12.11.2024	Intervento di sostituzione di una caldaia murale a gas nell'unità immobiliare sita in Via Pullè n. 26 int. 14 a Padova, con applicazione del Conto Termico ai sensi del D.M. 16.02.2016.
91	21.11.2024	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di demolizione e radiazione dal PRA di un automezzo "Peugeot Boxer" targato CY 446 JK. - CIG: B4129933B4
92	25.11.2024	Affidamento dei lavori di sostituzione dello scaldabagno dell'unità immobiliare sita in Padova, Piazza Mazzini 12, piano terzo. CIG: B340BFBD8B
93	25.11.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a led per i locali del C.S. "G.A. Bolis" a Selvazzano Dentro. CIG n. B43800A21F
94	25.11.2024	Intervento di sostituzione di caldaie murali a gas nelle unità immobiliari site in Via Monsignor Fortin n. 27 int. 2 n. 32 int. 1 a Padova. CIG: B42771C1A3

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

95	03.12.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi tecnici di redazione Attestati di Prestazione Energetica (APE) di n. 35 unità immobiliari site a Padova in via Pullè 26-28 – CIG: B48A4F85E5
96	03/12/2024	Liquidazione spese condominiali Condominio Civita 3 – via M. Fortin 32/33 Padova – Consuntivo 2023 e Preventivo 2024
97	06/12/2024	Lavori di adeguamento del Centro Servizi “Beato Pellegrino” di Padova – Fase 0 “opere propedeutiche”. Provvedimento di liquidazione fattura E-DISTRIBUZIONE SPA N. 924900025470 del 06.11.2024 per lo spostamento di impianto di rete di media tensione. Numero Presa 2833741501051 – Codice POD: IT001E123480856. CUP: D91B18000710005 – CIG: B3FAA8EFCB
98	06/12/2024	Liquidazione spese condominio “CIVITA 2” di Via Mons. Fortin n. 26/31 Padova. Consuntivo 2023 e Preventivo 2024.
99	06/12/2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione straordinaria del trans pallet elettrico manuale marca “TOYOTA Mod. 8pm16” (matr. n. 6156937) in uso presso il C.S. “Palazzo G. Bolis” a Selvazzano Dentro (PD).
100	06/12/2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura di stasatrice. CIG n. B459F0EE70
101	06/12/2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico.
102	19/12/2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura di corpi illuminanti a led per i locali del C.S. “Beato Pellegrino” a Padova.
103	19/12/2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria programmata dei presidi antincendio delle sedi

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

		istituzionali dell'Ente.
104	19/12/2024	Liquidazione spese condominiali esercizi anni 2024/2025. Condominio ATLAS di Via G. SEGANTINI 17 Padova
105	23/12/2024	Affidamento servizio di manutenzione biennale dell'impianto antintrusione della Sede Amministrativa di Altavita – I.R.A. CIG B4E9A6474A
106	23/12/2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura di apparecchi di illuminazione di emergenza per la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico del Centro Servizi "Beato Pellegrino" a Padova. CIG n. B4ECFFD239
107	23/12/2024	Affidamento servizio di manutenzione ordinaria triennale del sistema di pressurizzazione a servizio dell'impianto idrico-sanitario del condominio sito in Piazza Mazzini 12, Padova. CIG B4E9B6C128
108	23/12/2024	Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore del condominio di proprietà di AltaVita-IRA sito in Piazza Mazzini 12, Padova. CIG B4EA8990A5
109	30/12/2024	Affidamento servizio di ispezione notturna esterna e servizio di collegamento allarme incendio del Centro Diurno "Casa Famiglia Gidoni" di Via M. Fortin 34 – Padova. CIG: B4F68D2132
110	31.12.2024	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
111	31.12.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione periodica dei sistemi anticaduta, linee vita, punti di ancoraggio e DPI anticaduta del C.S. Beato Pellegrino di Padova e del C.S. Palazzo Bolis di Selvazzano Dentro di proprietà dell'Ente. CIG B501715F57



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
DETERMINE ANNO 2024  
DAL 01.07.2024 AL 31.12.2024**

112	31.12.2024	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio annuale di manutenzione del software "Neterprise", programma di gestione degli interventi manutentivi dei fabbricati di proprietà dell'Ente Altavita I.R.A. CIG: B5018589E5
113	31.12.2024	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Selvazzano Dentro (Pd), Via Guido Reni 2, int.12

