

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

DET. N.	DATA	DESCRIZIONE
1	07.01.2025	Nuova locazione relativa all'unità immobiliare residenziale sita a Selvazzano Dentro (Pd), Via Guido Reni 2, int.12.
2	15.01.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura di corpi illuminanti a led destinati alla manutenzione ordinaria degli impianti elettrici relativi ai locali degli immobili del patrimonio indisponibile dell'Ente. CIG n. B4451A8D64
3	22.01.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico professionale notarile per la stipula della convenzione urbanistica relativa al Piano Urbanistico Attuativo "Taggi di Sopra - Ambito C2.2/01" del Comune di Limena (Pd). CIG n. B4FCCB925A
4	27.01.2025	Affidamento Diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 della fornitura di Dispositivi di Protezione Individuale (scarpe antinfortunistiche) per gli Addetti dei Servizi Generali e Manutentivi. CIG: B4FBE4FD41
5	27.01.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di materiale di ricambio per i letti elettrici in uso presso le strutture dell'Ente. CIG: B42B367300
6	03.02.2025	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
7	07.02.2025	Affidamento incarico professionale di aggiornamento del Documento di Valutazione del Rischio derivante dall'utilizzo di videoterminali, al quale risulta esposto il personale di AltaVita-IRA in servizio presso le varie sedi; CIG: B57C90DAC6
8	07.02.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del monumento funerario "Famiglia Gidoni", presso il Cimitero Maggiore di Padova - CIG: B4A3C66E9E



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

9	11.02.2025	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Padova, Via Monte Lungo 4, int.7.
10	13.02.2025	Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio annuale di raccolta, trasporto e conferimento ad impianti di smaltimento dei rifiuti speciali pericolosi a rischio infettivo prodotti dalle Strutture dell'Ente. CIG n. B57219ABCE
11	13.02.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per la fornitura di n°42 miscelatori a leva clinica destinati al Centro Servizi Beato Pellegrino sita in Via Beato Pellegrino n° 192, 35137 Padova PD; CIG: B58168CE6E
12	14.02.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di benna ribaltabile in plastica con ruote, capacità 1.000 litri, destinata al servizio interno di raccolta e movimentazione carta e cartone da macero presso il C.S. Beato Pellegrino. CIG n. B58049E2A8
13	14.02.2025	Affidamento del servizio di pulizia degli spazi comuni dei fabbricati compresi nel patrimonio disponibile dell'Ente: - immobile di Via San Giovanni di Verdara 55 – Padova - immobile di Piazza Mazzini 12 – Padova. CIG B4F1F637C3
14	14.02.2025	Affidamento del servizio di pulizia degli spazi comuni del fabbricato di Via Vesalio 8-8/A – Padova compreso nel patrimonio disponibile dell'Ente. CIG B4FCDF78C4
15	14.02.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici del Pensionato "Piaggi". CIG: B4F70467B8
16	14.02.2025	Affidamento servizio di manutenzione delle caldaie a servizio delle unità immobiliari del Complesso Civita di Via M. Fortin (Padova) di proprietà di

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

		ALTAVITA – I.R.A.
17	14.02.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio notarile di predisposizione e sottoscrizione dell'atto di trasferimento immobiliare e permuta parzialmente a favore di terzi tra AltaVita-IRA, IRPEA e Comune di Padova – Area di via Forcellini (Pd). CIG n. B4FCAAE2C2
18	18/02/2025	Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria annuale dell'impianto rivelazione incendio e gas della Residenza Pensionato "Piaggi". CIG B5003682B1
19	19/02/2025	Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di durata biennale di monitoraggio delle acque potabili, reflue e legionella nelle acque destinate al consumo umano presso le Sedi dell'Ente. CIG n. B59955A4F3
20	26.02.2025	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico.
21	06.03.2025	Liquidazione spese Condominio "PENELOPE" di Via Polacco 2 – Via Facciolati 131/133 - Padova. Consuntivo 2023/2024 e Preventivo 2024/2025.
22	06.03.2025	Liquidazione spese condominio "GIULIA DAL ZIO" di Via Guido Reni 2 Selvazzano Dentro - Padova. Consuntivo 2023 e Preventivo 2024
23	06.03.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 della fornitura e posa in opera di due condizionatori "mono split" a pompa di calore destinati al locale portineria notturna del Centro Servizi Beato Pellegrino, sito in Via Beato Pellegrino n° 192, Padova e al locale server CED della sede Amministrativa sita in Piazzale Mazzini 14 Padova. CIG: B5B0DE3EF5

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

24	10.03.2025	Convenzione per la conduzione e gestione del complesso residenziale sociale di via S. Francesco – Limena: rimborso spese di adeguamento della centrale termica sostenute dal Comune di Limena
25	17.03.2025	Rettifica Determina Dirigenziale n. 14 del 14.02.2025 per l'affidamento del servizio di pulizia degli spazi comuni del fabbricato di Via Vesalio 8-8/A – Padova - CIG B4FCDF78C4
26	17.03.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per manutenzione straordinaria di elettropompa sommersa acque nere in uso presso il Pensionato Piaggi. - CIG B5FD3C85D2
27	17.03.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per il servizio consulenza tecnica per la compilazione e trasmissione telematica del Modello Unico di Dichiarazione ambientale (MUD) per l'anno 2025. – CIG B5FD7BB81F
28	17.03.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di materiale di ricambio per i letti elettrici in uso presso le strutture dell'Ente. - CIG B58392F3B9



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

29	21.03.2025	Affidamento servizio di verifica del nuovo contratto di locazione da stipulare con il Comune di Padova relativo al fabbricato residenziale di proprietà di AltaVita – IRA sito in Via Pullè 26/28, Padova – CIG B58D8DB7A9
30	26.03.2025	PR Veneto FESR 2021-2027 – AU Padova – SISUS – Azione 4.3.3 Residenzialità leggera, progetto “Casa Smart” – Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 10 unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin. Determina a contrarre - CUP D94F24003930008 -
31	26.03.2025	Nuova locazione relativa all’unità immobiliare residenziale sita a Padova, Via Monte Lungo 4 int.7
32	02.04.2025	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all’unità immobiliare residenziale sita a Padova, Via M. Fortin 33 int.8
33	04.04.2025	: Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
34	09.04.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di materiale di ricambio per letti elettrici marca Malvestio S.p.a. in uso presso le strutture dell’Ente. - CIG B0A18241BA
35	09.04.2025	Affidamento dei lavori di sostituzione dello scaldabagno dell’unità immobiliare sita in Padova, Piazza Mazzini 12, piano quarto. CIG: B64E64E921.
36	09.04.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di materiale per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del patrimonio indisponibile dell’Ente. – CIG B625F5316A
37	09.04.2025	Affidamento intervento di manutenzione straordinaria di un impianto elevatore (montavivande) presso il Pensionato Piaggi, ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. a)



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

		D.Lgs. 36/2023 – CIG B505CFCEC3
38	09.04.2025	: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di rifacimento delle linee di adduzione del gas metano per n. 6 unità site nel fabbricato di Via Pullè 26-28, Padova, locato al Comune di Padova – CIG B63DEEE118
39	09.04.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per la fornitura di n°12 miscelatori a leva clinica destinati al centro servizi Beato Pellegrino, sito in via Beato Pellegrino n°192, 35137 Padova - CIG B58168CE6E
40	09.04.2025	Affidamento di lavori di giardinaggio relativi all'area comune del condominio di Via Usodimare 22 Padova - CIG B61587CA6A
41	09.04.2025	Risoluzione anticipata del contratto di locazione relativo all'unità immobiliare residenziale sita a Padova, Via M. Fortin 32 int. 6 e nuova assegnazione unità immobiliare residenziale sita in Padova, Via M. Fortin 33 int. 8.
42	09.04.2025	Intervento di sostituzione di caldaia murale a gas nell'unità immobiliare sita in Via Pullè n. 26 int. 17 a Padova - CIG B6572BDCD4
43	28.04.2025	Intervento di sostituzione di n. 2 condizionatori presso le unità immobiliari di Via Guido Reni 2 – Selvazzano Dentro e Via M. Fortin 32 – Padova. CIG B6689553F7
44	28.04.2025	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
45	30.04.2025	Liquidazione quota acconto del Preventivo 2025 del "CENTRO CIVICO" di Via Monsignor Fortin 34/43 - Padova
46	30.04.2025	Liquidazione quota acconto del Preventivo 2025 del "CIVITA 2" di Via Monsignor Fortin 26/31 - Padova

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

47	30.04.2025	Liquidazione quota acconto del Preventivo 2025 del “CIVITA 3” di Via Monsignor Fortin 32/33 - Padova
48	30.04.2025	Liquidazione spese condominio “URBAN GARDEN” di C.so Vittorio Emanuele II - Padova. Consuntivo 2024 e Preventivo 2025
49	13.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di ricambi per DPI antincendio in uso presso le strutture dell’Ente. - CIG B583CDCC40
50	13.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, della manutenzione straordinaria dei pavimenti resilienti presso il patrimonio indisponibile dell’Ente. - CIG B6A916A76D
51	16.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di materiale per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del patrimonio indisponibile dell’Ente. – CIG B625F5316A
52	16.05.2025	Adesione alla Convenzione CONSIP “Gas Naturale 16” per la fornitura di GAS NATURALE per le utenze presso gli immobili di AltaVita - IRA per il periodo 01/06/2025 – 31/05/2026, ai sensi dell’art. 26 Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i. e dell’art. 58 Legge 23.12.2000 n.388 – Lotto 4 – CIG: B08F79F9B1 - CIG derivato: B694D80A06
53	16.05.2025	PR Veneto FESR 2021-2027 – AU Padova – SISUS – Azione 4.3.3 Residenzialità leggera, progetto “Casa Smart” – Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 10 unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin. - CUP D94F24003930008 – Presa d’atto delle risultanze della manifestazione di interesse
54	16.05.2025	Verbali di verifica in materia vigilanza sulla produzione e sul commercio delle sostanze alimentari e delle bevande da parte del Dipartimento di Prevenzione (UOC Servizio Igiene Alimenti e Nutrizione) dell’Azienda U.L.S.S. n. 6 Euganea.



**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

		Autorizzazione spesa per l'attività svolta ai sensi dell'art. 9 commi 2 e 8 del D.Lgs. 32/2021 - CIG: B6D1E4CE0F
55	16.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria programmata di durata biennale dei presidi antincendio, delle porte tagliafuoco e delle porte installate lungo le vie di esodo presenti nelle sedi dell'Ente. CIG: B6B06ADBE2
56	16.05.2025	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per la conclusione di un accordo quadro con un unico Operatore ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 per i servizi di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali tecnologiche, degli impianti termosanitari e degli impianti di raffrescamento/riscaldamento di due sedi del patrimonio indisponibile dell'Ente. Determina a contrarre
57	20.05.2025	PR Veneto FESR 2021-2027 – AU Padova – SISUS – Azione 4.3.3 Residenzialità leggera, progetto “Casa Smart” – Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di n. 10 unità immobiliari site a Padova in via Mons. Fortin. – CUP: D94F24003930008 – CIG: B640CD0E2F Approvazione lettera di invito e documentazione allegata
58	26.05.2025	Nuova locazione relativa all'unità immobiliare ad uso posto auto sita a Padova, Via Monsignor Fortin 36 (CUSINATO)
59	26.05.2025	Nuova locazione relativa all'unità immobiliare ad uso posto auto sita a Padova, Via Monsignor Fortin 36 (PEZZINI)
60	27.05.2025	Fornitura di ricambi per orologi centralizzati in uso presso il C.S. “Beato Pellegrino” mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 - CIG B6E1CE362E
61	27.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, del servizio di esecuzione delle indagini ambientali per la caratterizzazione dei terreni ai sensi del D.P.R. 120/2017, relativamente al sito in cui si sviluppa il Centro Servizi “Beato Pellegrino” di Padova . CIG: B698182517

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

62	30.05.2025	Rettifica Determina Dirigente Tecnico n. 109 del 30.12.2024 per l'affidamento servizio di ispezione notturna esterna e servizio di collegamento allarme incendio del Centro Diurno "Casa Famiglia Gidoni" di Via M. Fortin 34 – Padova. CIG: B4F68D2132
63	30.05.2025	Intervento integrativo per la sostituzione di una porta tagliafuoco dell'autorimessa interrata, Via Pullè 26-28 – Padova. CIG B668A20B7A
64	30.05.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, dei servizi di indagini non invasive mediante georadar presso il Centro Servizi "Beato Pellegrino" di Padova . CIG: B7011E8A80
65	30.05.2025	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico
66	12.06.2025	Affidamento diretto del servizio di monitoraggio, disinfestazione e derattizzazione delle strutture residenziali di tutte le Sedi di Altavita – I.R.A. di Padova – <u>Servizio Extra Contratto</u> . CIG B6946619A3
67	12.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico professionale per la revisione del Piano di Emergenza del C.S. "Beato Pellegrino" - CIG B70748F398
68	12.06.2025	Accordo quadro per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, monta lettighe, montascale, piattaforme, monta vivande, ecc.) presso le sedi del patrimonio indisponibile dell'Ente. Decisione a contrarre
69	12.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, della fornitura di apparecchi di illuminazione di emergenza per la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico del Centro Servizi "G.A. Bolis" a Selvazzano Dentro (PD) . CIG: B71EB73232
70	12.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di rifacimento di porzione di pavimentazione esterna presso il giardino del C.S. "Beato Pellegrino" . CIG: B72916DA0B

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA
DETERMINE ANNO 2025
DAL 01.01.2025 AL 30.06.2025**

71	18.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per la fornitura e posa di punti di ancoraggio per la protezione individuale per l'accesso in sicurezza all'area di manutenzione della cupola evacuazione fumi, vano scala Pensionato Piaggi, Piazzale Mazzini, 16, 35137 Padova PD- CIG B71BFF809B
72	18.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dell'intervento di manutenzione straordinaria di un distributore d'acqua mod. Niagara 180SL WG installato presso la Residenza Mimose, Centro servizi Beato Pellegrino, sito in via Beato Pellegrino n°192, 35137 Padova PD- CIG B739F38DEE
73	18.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione esterna di una terrazza al piano secondo del Centro Servizi "G.A. Bolis". CIG: B73A97C6A2
74	25.06.2025	Intervento di sostituzione di una caldaia a gas metano sita nell'unità immobiliare di Via Pullè 26 int. 16, Padova - CIG B73DBC234C
75	25.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, della fornitura e installazione di n° 2 elettropompe sommergibili di sollevamento delle acque reflue presso il Pensionato "Piaggi" - CIG: B75E4D4382
76	30.06.2025	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 dei lavori di sistemazione della pavimentazione della camera da letto dell'unità immobiliare sita nel fabbricato di Via M. Fortin 33 int. 5, Padova – CIG B755449BA8
77	30.06.2025	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 della manutenzione straordinaria dell'impianto multimediale nella sala polifunzionale del C.S. "Beato Pellegrino". CIG: B7414358A2
78	30.06.2025	Liquidazione spese in economia del Settore Tecnico